

Saagatie 10 G 24, Vantaa, NISSAS

76 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

16078,51€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
8449,59€

– Indeksitarkistus
7628,92€

Käyttövastike

1123,28€

– Perusvastike
864,88€

– Hoitovastike
258,4€

Käyttövastike 1.1.

1082,24€

– Perusvastike 1.1.
847,4€

– Hoitovastike 1.1.
234,84€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

76.00 m²

Kerros

2

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2009 Aitojen kunnostus ja maalaus 2009 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2011 Elementtisaumojen uusiminen 2012 Lämmönsiirtimen uusiminen 2014 Sadevesijärjestelmät 2016 Aitojen uusiminen 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, ilmanvaihtokoneen uusiminen 2016 Julkisivun kunnostus 2018 Aitojen kunnostus ja maalaus 2018 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2018 Patteriventtiilien vaihto 2023 Kerhotilojen kunnostus 2023 Parvekeovien kunnostus 2023 Parvekkeiden kuntotutkimus 2023 Parvekkeiden maalaus 2023 Peruskorjaus 2023 Sisäänkäyntien kunnostus 2023 Ulko-ovien kunnostus

Saagatie 10 G 24 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

