

Joupinmäensyrjä 8 B 19, Espoo, SUVELA

69,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30697,82€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
17753,92€

– Indeksitarkistus
12943,9€

Käyttövastike

878,27€

– Perusvastike
696,56€

– Hoitovastike
181,71€

Käyttövastike 1.1.

861,44€

– Perusvastike 1.1.
708,67€

– Hoitovastike 1.1.
152,77€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

69.50 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

10.01.2027

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2023 Korotettu wc-istuin (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2014 Lukitus 2016 Ikkunoiden kunnostus 2016 Ulko-ovien kunnostus 2016 Ulkovalaistus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen 2025 A- ja B-rappujen yhteistilojen palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Hissien uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2029 Lämmönsiirtimen uusiminen

Joupinmäensyrjä 8 B 19 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

