asuntosäätiö

Ensi parvi 3 E 80, Helsinki, Vuosaari

45 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta
33843,03€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
33843,03€

Käyttövastike
824,97€

– Perusvastike
703,03€

– Hoitovastike
121,94€

Käyttövastike 1.1.
824,97€

– Perusvastike 1.1.
703,03€

– Hoitovastike 1.1.
121,94€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
A2018

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
45.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Arvioitu valmistumisaika
05/2027

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Ensi parvi 3 E 80 / E74, E80, E87 2H+KT, 45,0 m2.jpg

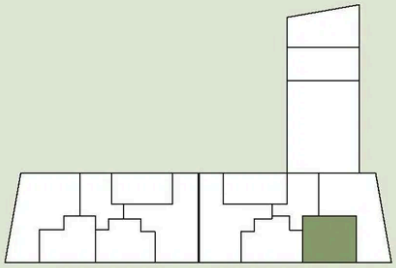
Ei mittakaavassa

Ensi parvi 3

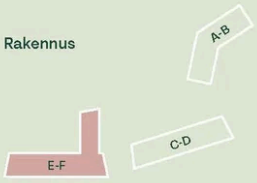
Asuntojen pohjapiirrokset

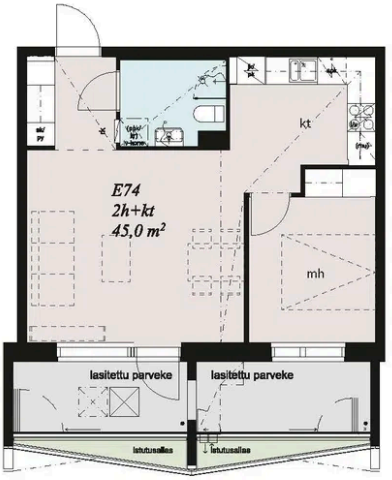
2H+KT, 45,0 m²

Asunto E74 2. kerros
Asunto E80 3. kerros
Asunto E87 4. kerros

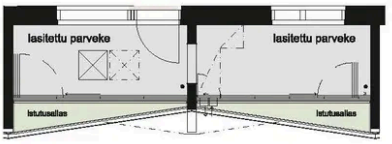


Rakennus





Parvekkeet E74, E87



Parvekkeet E80

- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila tai erillis-wc
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla





8.10.2025 | Suuntaa antava mittakaava