

Saaristolaivastonkatu 20 B 35, Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

124 m², 4H+KT+S

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta

83176,58€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
82663,14€

– Indeksitarkistus
513,44€

Käyttövastike

2372,76€

– Perusvastike
2059,2€

– Hoitovastike
313,56€

Käyttövastike 1.1.

2372,76€

– Perusvastike 1.1.
2059,2€

– Hoitovastike 1.1.
313,56€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

A2018

Huoneistotyyppi

4H+KT+S

Pinta-ala

124.00 m²

Kerros

3-4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Arvioitu valmistumisaika

Heti vapaa

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
100,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autohallimaksu 1
75,00€

Lemmikit
Sallittu

Saunamaksu
25,00€

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Saaristolaivastonkatu 20 B 35 / B35_alempi_kerros.jpg

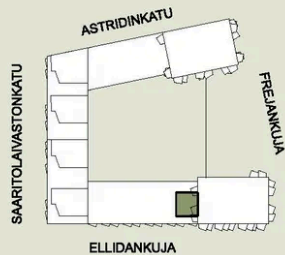
Ei mittakaavassa

Saaristolaivastonkatu 20

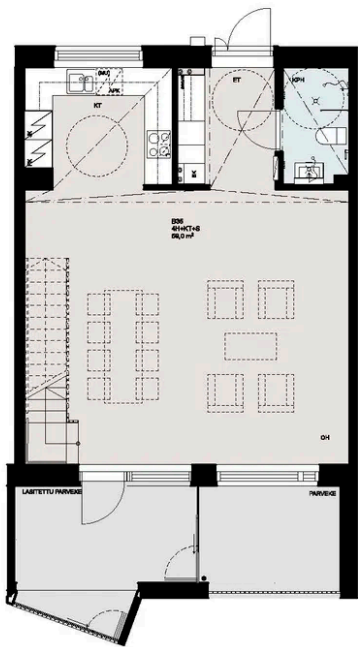
Asuntojen pohjapiirrokset

4H+KT+S, 124,0m²

Asunto B35 3. kerros



ALAKERTA, 59,0m²



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Laminaattipäällysteinen lattia



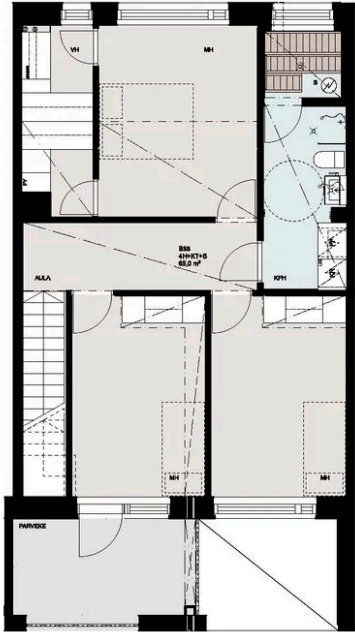
0m 5m

12.11.2024 | Suuntaa antava mittakaava

Saaristolaivastonkatu 20 B 35 / B35_ylakerros.jpg
Ei mittakaavassa

YLÄKERTA, 65,0m²
Asunto B35

Tässä kodissa
kaksi kerrosta ja
oma asuntopiha.



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila
- Saunan lauteet
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla



0m 5m

12.11.2024 | Suuntaa antava mittakaava