asuntosäätiö

Astreankatu 25 B 39, Hyvinkää, HANGONSILTA

40,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
28122,18€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
23430,82€

– Indeksitarkistus
4691,36€

Käyttövastike
634,09€

– Perusvastike
525,71€

– Hoitovastike
108,38€

Käyttövastike 1.1.
627,53€

– Perusvastike 1.1.
532,7€

– Hoitovastike 1.1.
94,83€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
40.50 m²

Kerros
6

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Erinomainen

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

– Autokatos 1
35,00€

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2024 Palovaroittimien uusiminen 2024 Savunpoistokeskuksen uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Astreankatu 25 B 39 / B 13,22,31,35,39.jpg

Ei mittakaavassa

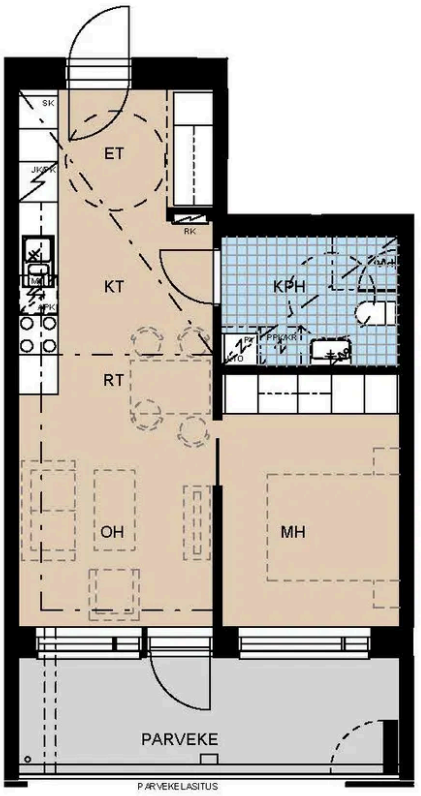
40,5 m²

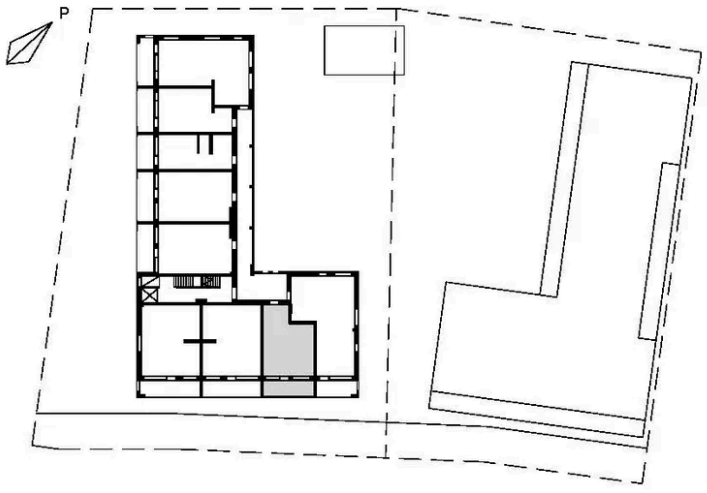
Asokodit Astreankatu 25

2H+KT

B13 2. kerros
B22 3. kerros
B31 4. kerros
B35 5. kerros
B39 6. kerros

Pvm. 16.08.2018





POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAAVASSA

0 1 2 3 4 5 m

Perustuu suunnitteluhetken tilanteeseen 16.08.2018, oikeus vähäisiin rakennusaikaisiin muutoksiin pidätetään.