asuntosäätiö

Metsänkuninkaantie 11 A 7, Oulu, HIIRONEN

49 m², 2H+KK+S

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
16183,12€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
9329,89€

– Indeksitarkistus
6853,23€

Käyttövastike
591,6€

– Perusvastike
451,09€

– Hoitovastike
140,51€

Käyttövastike 1.1.
581,25€

– Perusvastike 1.1.
453,56€

– Hoitovastike 1.1.
127,69€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
2H+KK+S

Pinta-ala
49.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Vesimaksuennakko/hlö/kk
15€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autokatos 1
20,00€

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2010 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

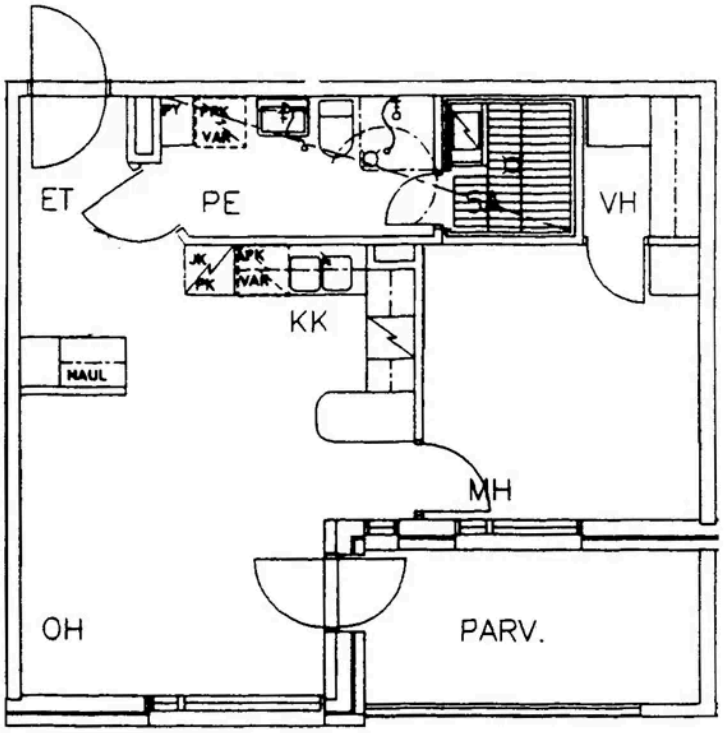
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2015 Aitojen maalaus, jätetilan kunnostus 2016 Rakennusautomaatio 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Lukitus 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Pesulan kunnostus 2023 Väestönsuojan tiiveyskoe 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2024 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2025 Palovaroittimien uusiminen

Metsänkuninkaantie 11 A 7 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


ET
PE
VH
KK
NAUL
MH
OH
PARV.