asuntosäätiö

Vanhakaivoksenkatu 5 C 11, Lohja, LAHOKALLIO

40 m², 1H+TK+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
8251,75€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
4160,96€

– Indeksitarkistus
4090,79€

Käyttövastike
509,65€

– Perusvastike
338,78€

– Hoitovastike
170,87€

Käyttövastike 1.1.
519,4€

– Perusvastike 1.1.
354,04€

– Hoitovastike 1.1.
165,36€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Pienkerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
1H+TK+S

Pinta-ala
40.00 m²

Kerros
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
17.01.2027

Kunto
Hyvä

Vesimaksu
Sisältyy vastikkeeseen

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut
12,00€

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2017 Kylpyhuonekalusteet Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) 2011 Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

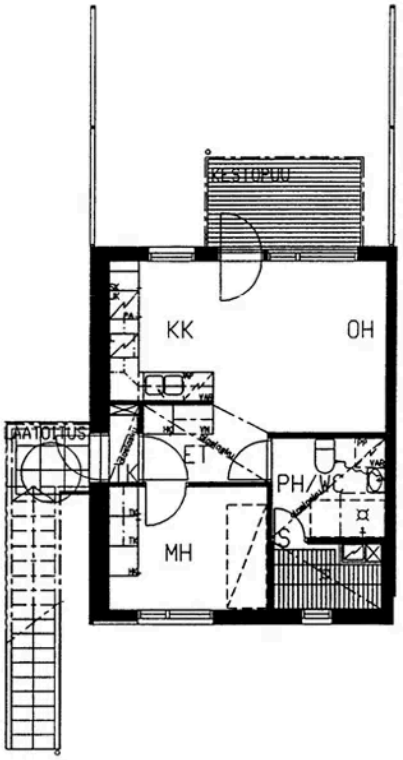
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2014 Patteriventtiilien vaihto 2014 Patteriverkoston perussäätö 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Ulkoalueiden suunnittelu 2024 Aitojen uusiminen 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2024 Leikkikentän kunnostus 2024 Parvekkeiden kunnostus 2024 Parvekkeiden maalaus 2024 Varastotilojen kunnostus 2024 Vesikaton kunnostus 2024 Älykäs lämmityksen ohjaus 2024 Peruskorjaus

Vanhakaivoksenkatu 5 C 11 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


KESTOPUU
KK
OH
GAITOTTUS
ET
PH/WC
MH
S