

Spinellipolku 3 A 54, Vantaa, KIVISTÖ

33 m², 1H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28132,79€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
25157,34€

– Indeksitarkistus
2975,45€

Käyttövastike

565,1€

– Perusvastike
482,11€

– Hoitovastike
82,99€

Käyttövastike 1.1.

551,21€

– Perusvastike 1.1.
479,03€

– Hoitovastike 1.1.
72,18€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

B2018

Huoneistotyyppi

1H+KT

Pinta-ala

33.00 m²

Kerros

8

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

10.01.2027

Kunto

Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
50,00€

Saunamaksu

20,00€

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Spinellipolku 3 A 54 / Spinellipolku+3_huoneistopohja_A6_jne.jpg

Ei mittakaavassa

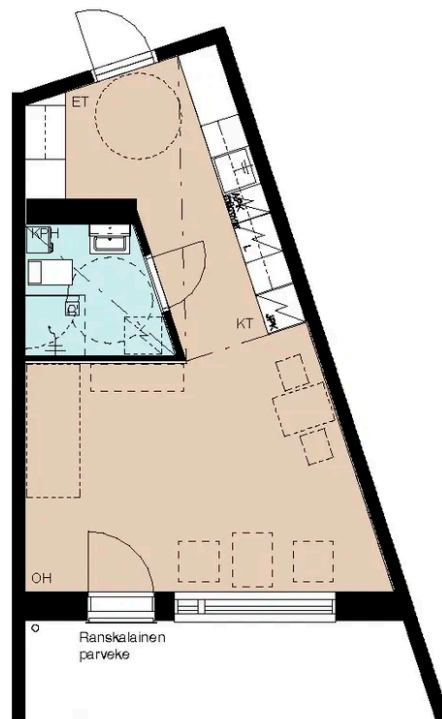
Spinellipolku 3

Spinellipolku 3, 01700 Vantaa

21.11.2022

1h + kt 33,0 m²

- 2. krs A6
- 3. krs A14
- 4. krs A22
- 5. krs A30
- 6. krs A38
- 7. krs A46
- 8. krs A54



huoneistopohjat

Katkoviivoilla esitetyt kalusteet ovat viitteellisiä, eivätkä ne sisälly asunnon hankinta-arvoon.
Alaslasketut katot, kotelot ja radiattorit on merkitty viitteellisesti, laajuudet voivat muuttua suunnittelun edetessä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin. Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa.

0 1m 3m
1:100

