asuntosäätiö

Raiskionkatu 9 B 34, Tampere, TESOMA

44,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta
23303,45€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
20882€

– Indeksitarkistus
906,49€

– Muutostyöt
1514,96€

Käyttövastike
630,54€

– Perusvastike
495,69€

– Hoitovastike
134,85€

Käyttövastike 1.1.
601,71€

– Perusvastike 1.1.
518,01€

– Hoitovastike 1.1.
83,7€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
44.50 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Arvioitu valmistumisaika
13.01.2027

Kunto
Erinomainen

Vakuusmaksu
250€

Lemmikit
Sallittu

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Laajakaista
DNA Netti

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Saunamaksu
20,00€

Tehdyt muutostyöt

2026 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

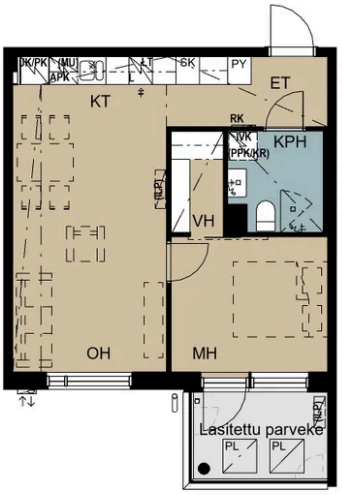
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Raiskionkatu 9 B 34 / 44_5m2_B34_B40_B46_B52.jpg

Ei mittakaavassa

2H+KT - 44,5 m2

B34	B Kerros 2
B40	B Kerros 3
B46	B Kerros 4
B52	B Kerros 5







Paikannuskaavio

0 1 5 m

Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa

Päiväys 03.05.2024