

Otavantie 13 A 6, Vantaa, KORSO

88,5 m², 4H+K

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

23999,48€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
12101,79€

– Indeksitarkistus
11897,69€

Käyttövastike

1176,28€

– Perusvastike
798,98€

– Hoitovastike
377,3€

Käyttövastike 1.1.

1151,62€

– Perusvastike 1.1.
819,53€

– Hoitovastike 1.1.
332,09€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

4H+K

Pinta-ala

88.50 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

16.01.2027

Autopaikkamaksut	Kunto
– Autopaikkamaksu 1 10,00€	Hyvä
– Autopaikka ilman sähköä 5,00€	Lemmikit Sallittu
Saunamaksu 7,00€	Laajakaista DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2009 parvekelasit

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2021 Peruskorjaus 2024 Sadevesikaivojen ja putkistojen huuhtelu ja kuvaus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Otavantie 13 A 6 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

