asuntosäätiö

Kuormakatu 6 A 26, Helsinki, PASILA

53 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
41357,88€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
38147,44€

– Indeksitarkistus
1756,66€

– Muutostyöt
1453,78€

Käyttövastike
916,72€

– Perusvastike
808,68€

– Hoitovastike
108,04€

Käyttövastike 1.1.
916,72€

– Perusvastike 1.1.
773,57€

– Hoitovastike 1.1.
143,15€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
A2018

Huoneistotyyppi
3H+KT

Pinta-ala
53.00 m²

Kerros
5

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
01.02.2027

Kunto
Erinomainen

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
75,00€

Laajakaista
DNA Netti

Saunamaksu
25,00€

Tehdyt muutostyöt

2026 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

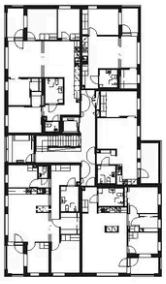
Kuormakatu 6 A 26 / 53,0 m2_A08, A14, A20, A26, A32.jpg

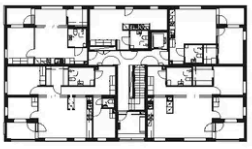
Ei mittakaavassa

3H + KT + PARVEKE, 53,0 m²

A08 2. kerros
A14 3. kerros
A20 4. kerros
A26 5. kerros
A32 6. kerros







P



