asuntosäätiö

Ensi parvi 3 E 81, Helsinki, Vuosaari

43 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta
32616,31€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
32616,31€

Käyttövastike
795,07€

– Perusvastike
677,55€

– Hoitovastike
117,52€

Käyttövastike 1.1.
795,07€

– Perusvastike 1.1.
677,55€

– Hoitovastike 1.1.
117,52€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
A2018

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
43.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Arvioitu valmistumisaika
05/2027

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Ensi parvi 3 E 81 / E75, E81, E88 2H+KT, 43,0 m2.jpg

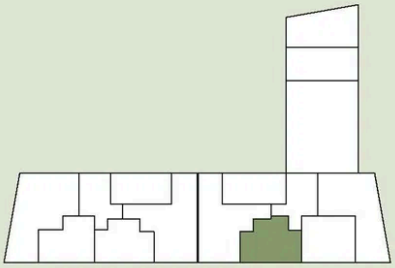
Ei mittakaavassa

Ensi parvi 3

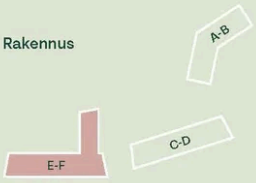
Asuntojen pohjapiirrokset

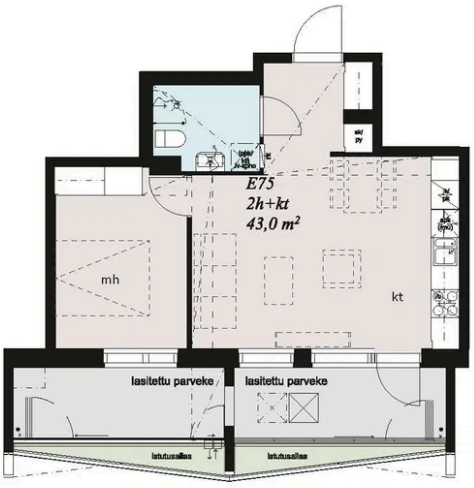
2H+KT, 43,0 m²

Asunto E75 2. kerros
Asunto E81 3. kerros
Asunto E88 4. kerros

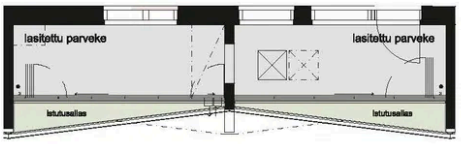


Rakennus





Parvekkeet E75, E88



Parvekkeet E81

- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila tai erillis-wc
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla





8.10.2025 | Suuntaa antava mittakaava