

Leinelänkaari 11 C 77, Vantaa, Leinelä

76 m², 3h+k+s+parv

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

1182,87€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

30€

Autopaikkamaksut

– Autohalli

55,00€

– Autokatos

45,00€

– Autopaikka

30,00€

Saunamaksu

25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
3h+k+s+parv

Pinta-ala
76.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
01.11.2026

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Kohteen esittely

Leinelänkaari 11 on puistoalueen vieressä viihtyisässä korttelissa, jossa on suojaisa yhteispiha keskellä. Leinelän juna-asemalle on matkaa parisataa metriä. Kodikkaiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, kosteat tilat on laatoitettu. Keittiön varustukseen kuuluu myös astianpesukone sekä keraaminen liesi. Ikkunoissa on sälekaihtimet. Parvekkeet on lasitettu. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Lemmikit ovat tervetulleita! Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan

tulo- ja varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin! Tupakointi asunnoissamme: Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset kieltävät tupakoinnin Asuntosäätiön omistamissa huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Vuokratyö

Hissit
1

Talosauna
1

Pyykkityö
Kyllä

Asuntoja
34

Asuinrakennuksia
1

Keskimääräinen vuokra
631,88 - 1206,46€

Valmistumisvuosi
2016

Porrashuoneet
1

Energialuokka
C

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Autopaikat
16

Laajakaista
DNA

Antennijärjestelmä
Kaapeli

KaapeliTV
DNA

Runkomateriaali
Betoni

Lemmikit
Sallittu

Leinelänkaari 11 C 77 / pohjakuva

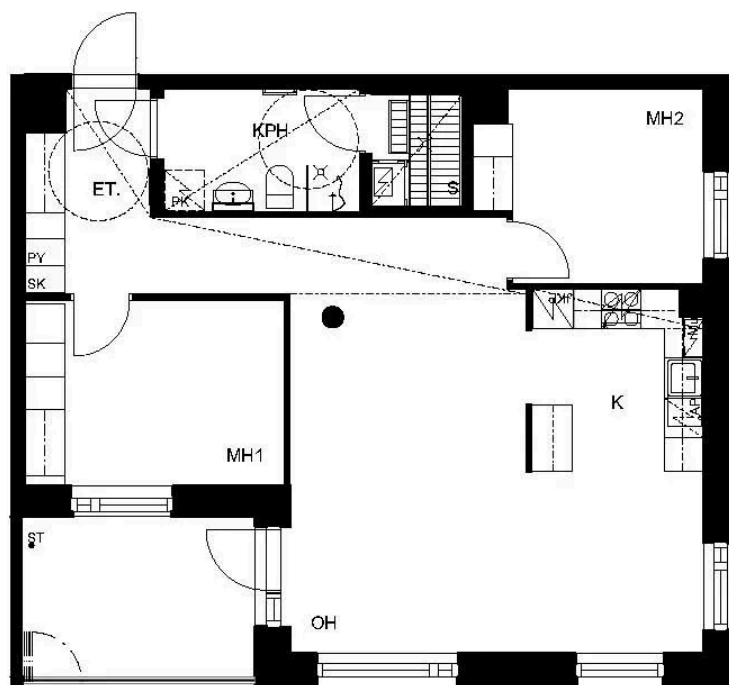
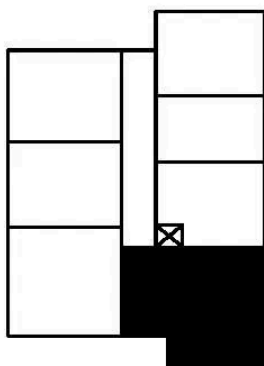
Ei mittakaavassa

ASUNTOSÄÄTIÖN VUOKRA-ASUNNOT LEINELÄNKAARI 11C

01340 VANTAA

HUONEISTOPOHJA
24.8.2015

3H+K+S, 76,0 m²



0 1 2 3 4 5

Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa

ARKKITEHTITOIMISTO
JUKKA TURTIAINEN OY

