asuntosäätiö

Eestinmäentie 9 D 34, Porvoo, EESTINMÄKI

83 m², 3H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
15271,42€

– Original right-of-occupancy payment
7956,8€

– Index adjustment
7314,62€

Residence charge
1039,7€

– Basic charge
779,37€

– Communal charge
260,33€

Residence charge 1.1.
1017,81€

– Basic charge 1.1.
780,99€

– Communal charge 1.1.
236,81€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
D

Apartment type
3H+K+S

Living area
83.00 m²

Floor
2

Balcony
1

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Water fee/person/month
15€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Pets
Allowed

Broadband
DNA 4G

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

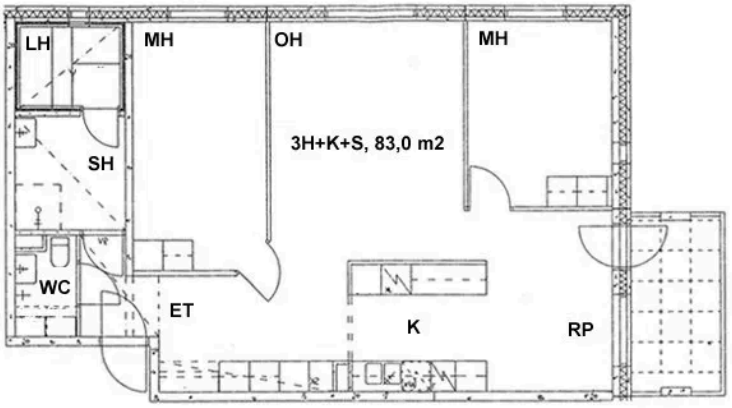
2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2010 Lämmönsiirtimen uusiminen 2012 Vesikaton uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2021 Kattovarusteet 2021 Kerhotilojen kunnostus 2021 Kourut ja syöksytorvet 2021 Leikkikentän kunnostus 2021 Lämmitystolppien uusiminen 2021 Patteriventtiilien vaihto 2021 Peruskorjaus 2021 Pesulakoneiden uusiminen 2021 Rakennusautomaatio 2021 Räystäiden kunnostus 2021 Salaojien uusiminen 2021 Sisäänkäyntien kunnostus 2021 Ulkoalueiden suunnittelu 2021 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2021 Väestönsuojan tiiveyskoe 2021 Väestönsuojien kunnostus 2021 Älykäs lämmityksen ohjaus

Assessment of upcoming repairs

2027 Raitisilmaventtiilien lisääminen asuntoihin 2028 Maanvaraisten parvekkeiden kunnostus

Eestinmäentie 9 D 34 / Pohjakuva

Not in scale


LH
MH
OH
MH
3H+K+S, 83,0 m2
SH
WC
ET
K
RP