asuntosäätiö

Peltoniementie 6 A 3, Jyväskylä, KUOKKALA

39,5 m², 1H+KK+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
18075,94€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
9765€

– Indeksitarkistus
6840,68€

– Muutostyöt
1470,26€

Käyttövastike
489,45€

– Perusvastike
380,92€

– Hoitovastike
108,53€

Käyttövastike 1.1.
483,02€

– Perusvastike 1.1.
388,42€

– Hoitovastike 1.1.
94,61€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
1H+KK+S

Pinta-ala
39.50 m²

Kerros
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
27.01.2027

Kunto
Hyvä

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autotallimaksut
50,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

– Autokatos 1
35,00€

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2003 sälekaihtimet 2025 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

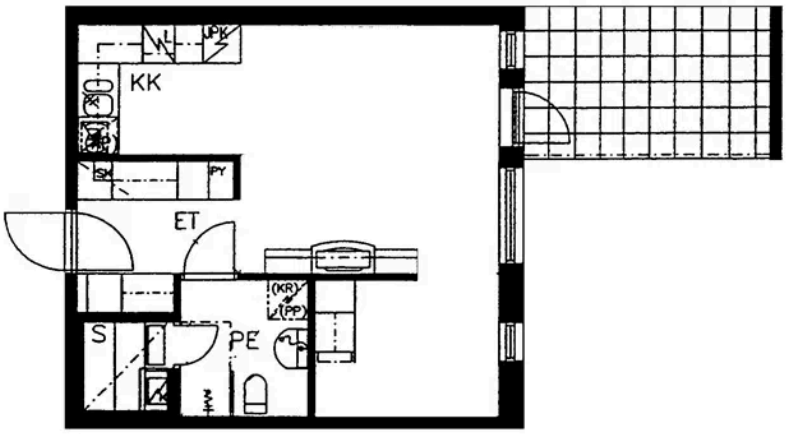
2010 Hissien uusiminen 2013 IV-nuohous ja säätötyö 2014 Ovipuhelinjärjestelmän hankinta 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Rikkinäisten parvekekaidelasien vaihto - Peltoniementie 6 2028 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen

Peltoniementie 6 A 3 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


KK
ET
PE
S
(KR)
(PP)