asuntosäätiö

October 29, 2026

Meriusva 1 A 2, Espoo, Kivenlahti

# 87,5 m², 3h+k+s+parv


Rental agent

**Jero Heino**

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi


**Welcome to your future home!**

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

## Apartment info

### Housing costs

**Rent**
1390€

**Security deposit**
250€

**Water fee/person/month**
30€

**Parking fees**

– Autohalli
50,00€

### Apartment basic info

**Housing type**
Apartment house

**Energy class**
E

**Apartment type**
3h+k+s+parv

**Living area**
87.50 m²

**Floor**
2

**Balcony**
1

**Own sauna**
No

**Separate toilet**
Yes

**Elevator**
Yes

**Available**
01.12.2026

**Pets**
Allowed

## Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

# Property Introduction

Kivenlahdessa oleva moderni tornitalo, jossa valoisia vuokrakoteja. Asuintilojen lattiat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiössä on mm. astianpesukone ja keraaminen liesi. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Talon ylimmässä kerroksessa on asukkaiden käytössä saunaosasto sekä kerhotilat. Asukaspysäköinti on sijoitettu maan alle. Lähellä on päiväkoti, koulu, ruokakauppa ja merenranta ulkoilureitteineen sekä uimaranta. Lisää kauppoja kauppakeskus Lippulaivassa noin 1,5 kilometrin päässä. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina

tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Basic house info

**Form of housing**
Rental home

**Elevators**
2

**Apartment count**
20

**Building count**
1

**Average rent**
815,00 - 1502,47€

**Construction year**
2007

**Staircases**
1

**Energy class**
E

**Heating**
Kaukolämpö

**Parking spaces**
26

**Clubroom**
1

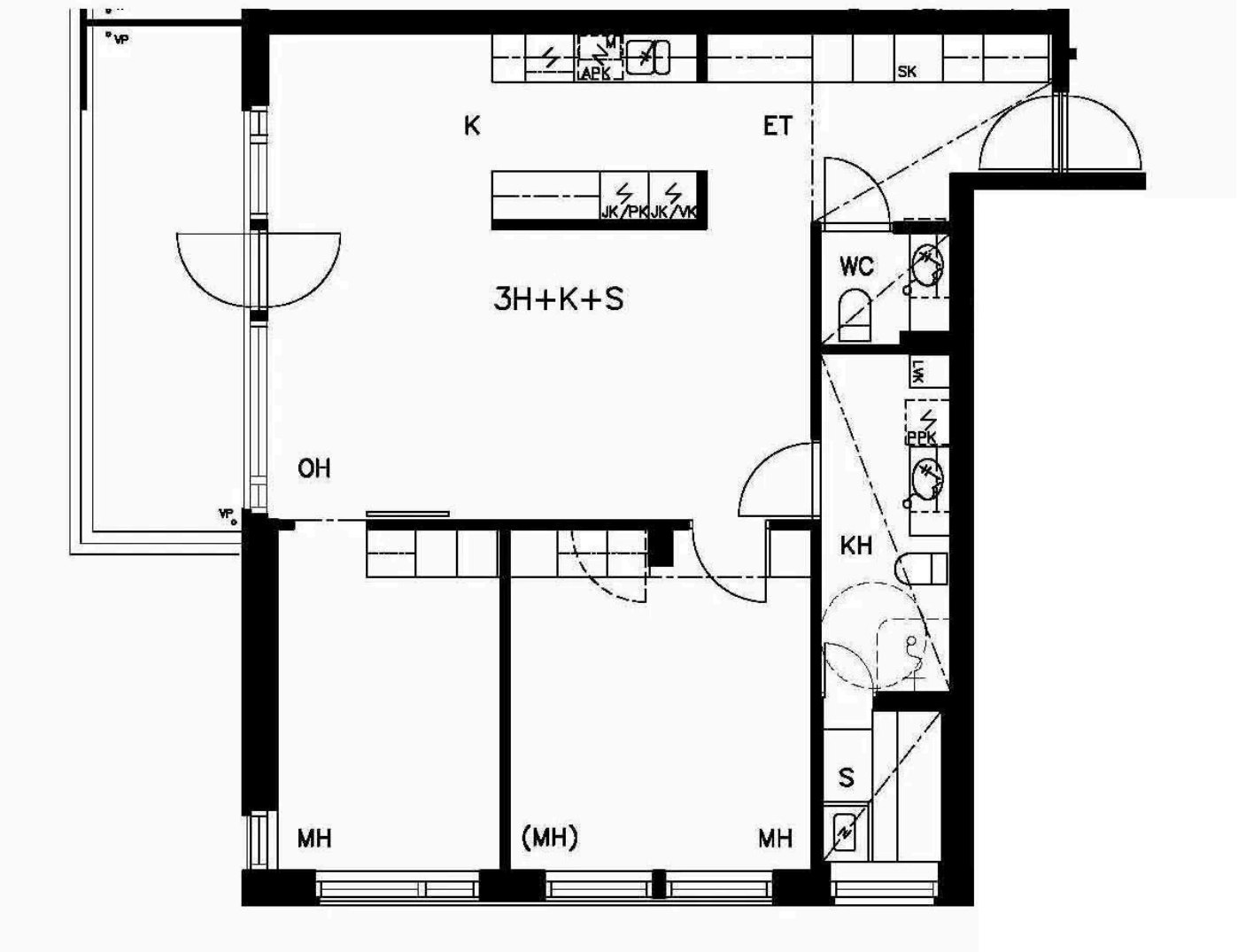
**TV-antenna system**
Kaapeli

**CableTV**
Ei tiedossa

**Pets**
Allowed

## Meriusva 1 A 2 / pohjakuva

Not in scale


VP
APK
SK
K
ET
JK/PK
JK/VK
3H+K+S
WC
LKT
PPK
OH
VP
KH
S
MH
(MH)
MH