asuntosäätiö

Leineläntie 15 G 37, Vantaa, LEINELÄ

87 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
59247,75€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
49026,71€

– Indeksitarkistus
10082,44€

– Muutostyöt
138,6€

Käyttövastike
1398,59€

– Perusvastike
1176,89€

– Hoitovastike
221,7€

Käyttövastike 1.1.
1350,09€

– Perusvastike 1.1.
1151,78€

– Hoitovastike 1.1.
198,31€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Paritalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
87.00 m²

Kerros
1-2

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Erinomainen

Vesimaksuennakko/hlö/kk
20€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Laajakaista
DNA Welho

Saunamaksu
20,00€

Tehdyt muutostyöt

2019 Kylmäkalusteiden uusiminen 2019 Keraamisen lieden uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Arvio tulevista korjauksista

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 15 G 37 / Pt C29.jpg

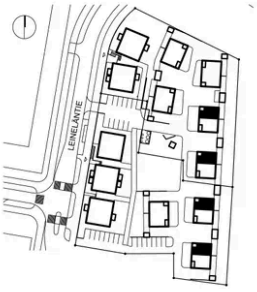
Ei mittakaavassa

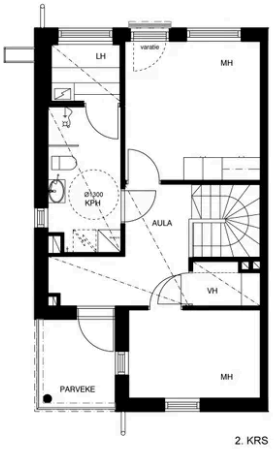
ASOKODIT LEINELÄNTIE 15

LEINELÄNTIE 15, 01340 Vantaa

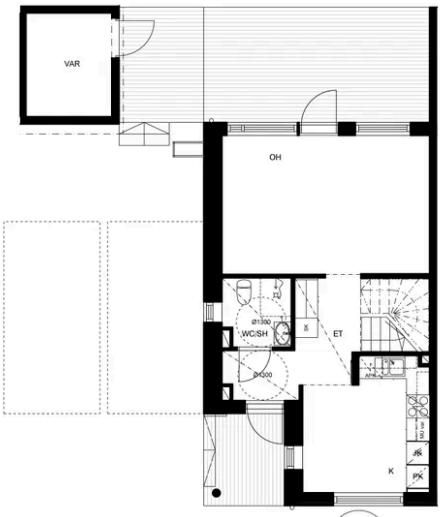
3H+K+S **87,0 m²**

C29
E33
F35
G37





2. KRS



1. KRS

mittakaava 1:100

0 1 2 3 4 5

Arkkitehtitoimisto Tiuri & Lommi Oy
24.8.2018

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin