

Keltasafiirinpolku 5 B 38, Vantaa, Kivistö

70 m², 3h+kt+s+irt.var

Rental agent

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Koti hyvällä pohjaratkaisulla! Keittiö on yhtenäistä tilaa olohuoneen kanssa, siihen mahtuu hyvin sohvaryhmä ja ruokailuryhmä. Keittiössä on astianpesukone ja hyvin kaappi- sekä laskutilaa. Makuuhuoneissa on kiinteät kaapistot. Tässä asunnossa pääset nauttimaan oman saunan lämmöistä. Hyvänä lisänä lasitettu hyvänkokoinen parveke kaakkoon. Asunnon irtaimistovarasto sijaitsee asunnossa, sitä voi käyttää myös esim. vaatehuoneena. Muuttamaan pääset sopimuksen mukaan. Täytähän asuntohakemuksen www.asuntosaatio.fi ja sovitaan esittelyä!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Rent

1078,55€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

30€

Parking fees

– Autohalli
65,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B2018

Apartment type

3h+kt+s+irt.var

Living area70.00 m²**Floor**

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

01.12.2026

Pets

Allowed

Broadband

Included in the rent

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Property Introduction

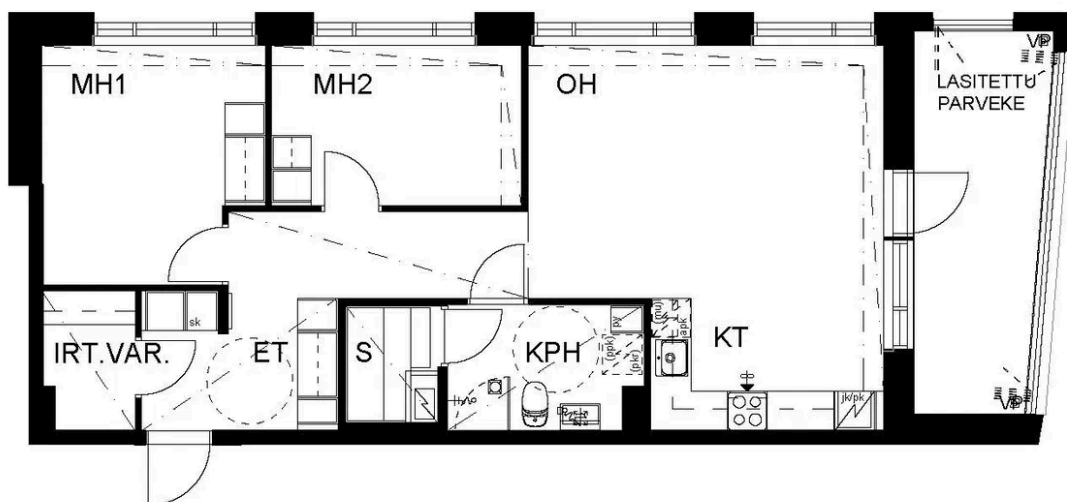
Viihtyisä kerrostalokohde, jossa osassa asunnoista on asunnon sisäiset irtaimistovarastot. Pienempien asuntojen irtaimistovarastot sijaitsevat väestönsuojassa A-talossa. Asukkaiden käytössä on yhteiset kuivaushuoneet, pesula, ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot sekä talovarasto. Talon asukkaille on tarjolla 43 autohallipaikkaa viereisessä parkkitalossa. Kivistön juna-aseman ja palveluiden läheisyys tekevät siitä huolettoman asukkaan osoitteen. Vuonna 2023 valmistuneen Kivis kauppakeskuksen palvelut alle kilometrin ja 10 minuutin kävelymatkan päässä. Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaista. Joustavaa asumista: Sopimuksemme ovat toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla. Vuokravakuus pääsääntöisesti 250€. Asuntokuvat voivat olla eri kerroksessa sijaitsevasta vastaavanlaisesta asunnosta.

Tämän talon vesimaksut muodostuvat asuntokohtaisen kulutuksen perusteella, vedenkulutuksen määrä mitataan huoneistokohtaisilla vesimittareilla. Laskutamme kaikilta asukkailta kuukausittain vuokran yhteydessä ennakkomaksun per asukas, summa voi vaihdella kohteittain. Tasaamme vesimaksun kohteesta riippuen noin 2 kertaa vuodessa sekä poismuuton yhteydessä. Mikäli olet kuluttanut vettä maksettua ennakkomaksua enemmän, veloitamme sinulta ennakkomaksun yli menneen veden hinnan. Jos olet kuluttanut vettä ennakkomaksun kattamaa määrää vähemmän, saat meitä hyvityksen säästetystä vedestä. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Basic house info

Form of housing Rental home	Energy class B2018
Elevators 2	Heating Kaukolämpö
Laundry room Yes	Broadband Included in the rent
Apartment count 90	TV-antenna system Kaapeli
Building count 2	CableTV DNA
Average rent 508,44 - 1220,24€	House frame material Betoni
Construction year 2021	Pets Allowed
Staircases 2	

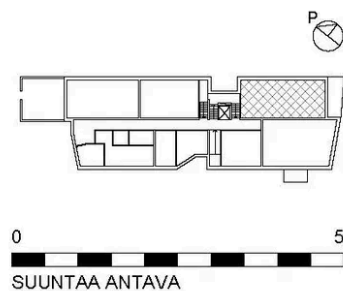
Keltasafiirinpolku 5 B 38 / B 38 3h+kt+s 70 m2 pohjakuva
2_10.jpg
Not in scale



1:100

3H+KT+S+IRT.VAR. / 70.0+3.0 m²

B38 1.kerros



Asuntosäätiön vuokra-asunnot Oy
Keltasafiiripolku 5 / rakennus B

Keltasafiiripolku 5, 01730 Vantaa

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy
2.10.2020
