asuntosäätiö

Voudinkuja 3 E 25, Espoo, KAUKLAHTI

76 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
32373,11€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
17538,81€

– Indeksitarkistus
14834,3€

Käyttövastike
1066,29€

– Perusvastike
852,73€

– Hoitovastike
213,57€

Käyttövastike 1.1.
1060,13€

– Perusvastike 1.1.
872€

– Hoitovastike 1.1.
188,12€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Rivitalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
76.00 m²

Kerros
1-2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
28.01.2027

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Kunto
Tyydyttävä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2017 Keraamisen lieden hankinta, Liesi Rosenlew RKK5100

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

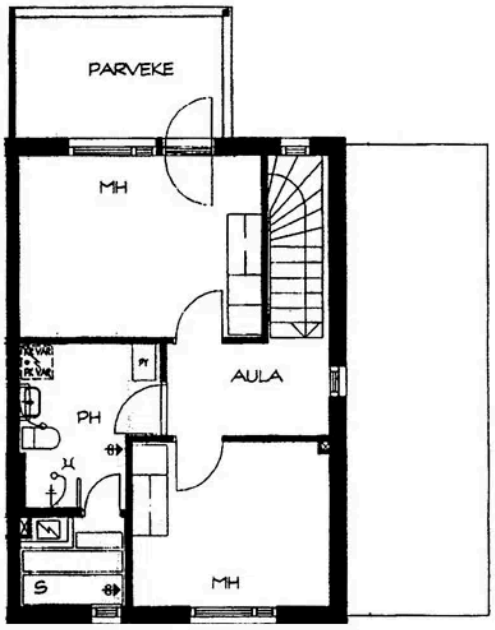
2011 Julkisivun kunnostus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Ulkovalaistus 2017 Leanheat asennus 2017 Sadevesijärjestelmät, G-talon edustan sadevesikaivon uusiminen 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2022 Pihan asuntovarastojen ja jätehuoneen huoltomaalaus ja kunnostus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2028 Lukitus

Voudinkuja 3 E 25 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa



Voudinkuja 3 E 25 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa

