

Leinelänkaari 11 C 74, Vantaa, Leinelä

48,5 m², 2h+kk+s+parv

Rental agent

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Vuokrataan näppärä huoneisto talon ensimmäisestä kerroksesta! Keittiön ja olohuoneen välissä on saareke, muuten ovat yhtenäistä tilaa. Keittiössä on hyvin kaappi- ja laskutilaa sekä astianpesukone, olohuoneesta löytyy ruokapöydälle paikka. Makuuhuoneessa kaapistot, lisäksi eteisessä säilytystilaa. Asunnolle kuuluu irtaimistovarasto. Tässä kodissa pääset nauttimaan oman saunan lämmöstä! Lasitettu parveke länteen. Täytähän vuokra-asuntohakemuksen www.asuntosaatio.fi nettisivuillamme ja otathan yhteyttä niin sovitaan esittelyä, kiitos. / Please fill application in our website www.asuntosaatio.fi and after that we can book viewing for this apartment, thank you.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Rent

802,06€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

30€

Parking fees

– Autohalli
55,00€

– Autokatos
45,00€

– Autopaikka
30,00€

Sauna fee

25,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C

Apartment type

2h+kk+s+parv

Living area

48.50 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

01.11.2026

Pets

Allowed

Broadband

Included in the rent

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Property Introduction

Leinelänkaari 11 on puistoalueen vieressä viihtyisässä korttelissa, jossa on suojaisa yhteispiha keskellä. Leinelän juna-asemalle on matkaa parisataa metriä. Kodikkaiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, kosteat tilat on laatoitettu. Keittiön varustukseen kuuluu myös astianpesukone sekä keraaminen liesi. Ikkunoissa on sälekaihtimet. Parvekkeet on lasitettu. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Lemmikit ovat tervetulleita! Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisín mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin! Tupakointi asunnoissamme: Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset kieltävät tupakoinnin Asuntosäätiön omistamissa huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta.

Basic house info

Form of housing
Rental home

Elevators
1

House sauna
1

Laundry room
Yes

Apartment count
34

Building count
1

Average rent
631,88 - 1206,46€

Construction year
2016

Staircases
1

Energy class
C

Heating
Kaukolämpö

Parking spaces
16

Broadband
Included in the rent

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Leinelänkaari 11 C 74 / pohjakuva

Not in scale

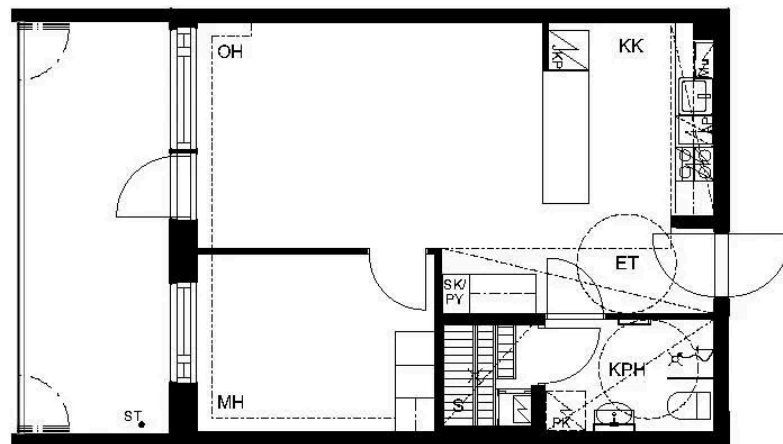
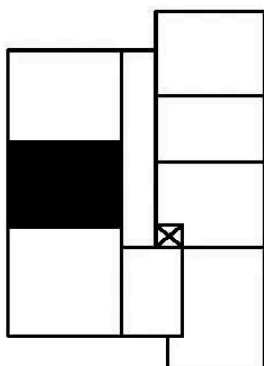
ASUNTOSÄÄTIÖN VUOKRA-ASUNNOT LEINELÄNKAARI 11C

01340 VANTAA

HUONEISTOPOHJA

24.8.2015

2H+KK+S, 48,5 m²



0 1 2 3 4 5

Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa

ARKKITEHTITOIMISTO
JUKKA TURTIAINEN OY

