asuntosäätiö

Kurkelankatu 11 A 11, Kerava, MOLANDERINMÄKI

73,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
28757,06€

– Original right-of-occupancy payment
16649,6€

– Index adjustment
12107,46€

Residence charge
1008,15€

– Basic charge
807,93€

– Communal charge
200,22€

Residence charge 1.1.
1008,15€

– Basic charge 1.1.
824,85€

– Communal charge 1.1.
183,3€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
E

Apartment type
3H+K+S

Living area
73.50 m²

Floor
3

Balcony
1

Own sauna
Yes

Elevator
Yes

Available
Available now

Water fee/person/month
26€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autotallimaksut
30,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

– Autokatos 1
25,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2014 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, Laminaatin asennus + jalkalistat 2014 Asopaketti - Tyyni, Lattia 2024 Liukuovet (Asoetu)

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

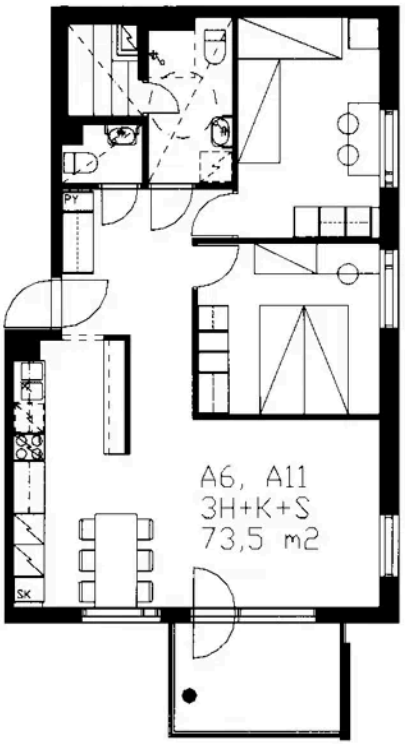
2012 Hissien uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Kellarikäytävien kunnostus, varastojen kunnostus, yleisten tilojen kunnostus 2021 Sisävalaistus, ulkovalaistus 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus 2022 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Peruskorjaus 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Julkisivun puuosien maalaus 2029 Leikkikentän kunnostus 2029 Lukitussaneeraus iLOQ 2029 Pihan kiveysten kunnostus. kaatojen korjaus ja kivien puhdistus. 2030 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö

Kurkelankatu 11 A 11 / pohjakuva

Not in scale


PY
SK
A6, A11
3H+K+S
73,5 m2