asuntosäätiö

October 31, 2026

Leppäviita 11 B 28, Espoo, Leppävaara

51 m², 2h+kk+s+parv

Rental agent

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

HYÖDYNNÄ ETU: ILMAINEN MUUTTO! Kun muutat uuteen kotiin, haluamme tehdä siitä mahdollisimman helppoa. Siksi tarjoamme tähän asuntoon vuokrasopimuksen tehneille ilmaisen muuton. Etuun sisältyy kanto- ja kuljetustyö yhdestä osoitteesta Uudenmaan sisällä (muutettavat tavarat enintään 150 kg/kpl). Etu ei sisällä muuttolaatikoita. Saat tarkemmat pakkaus- ja toimintaohjeet sopimuksen yhteydessä. Etu on voimassa toistaiseksi. Kaksio omalla saunalla ja parvekkeella Leppävaarassa Tässä toimivapohjaisessa kaksiossa on avara olohuone, erillinen makuuhuone, oma sauna sekä parveke. Olohuoneen ja keittokomeron muodostama yhtenäinen tila tarjoaa käytännölliset puitteet arkeen, ja makuuhuone sijaitsee omassa rauhassaan asunnon toisella puolella. Asunnossa on hyvin säilytystilaa, toimiva eteinen sekä kylpyhuone saunoineen. Parveke tuo lisätilaa erityisesti kesäkaudella. Sijainti Leppävaarassa tarjoaa erinomaiset palvelut ja liikenneyhteydet. Kauppakeskus Sellon monipuoliset palvelut, päivittäistavarakaupat, ravintolat sekä juna- ja bussiyhteydet ovat lähellä, mikä tekee arjesta sujuvaa. Käytännöllinen koti hyvällä sijainnilla palveluiden ja kulkuyhteyksien äärellä.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Rent
899,94€

Security deposit
250€

Water fee/person/month
30€

Parking fees

– Autohalli
65,00€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
D2007

Apartment type
2h+kk+s+parv

Living area
51.00 m²

Floor
4

Balcony
1

Own sauna
Yes

Elevator
Yes

Available
Will be clarified later

Pets
Allowed

Broadband
Included in the rent

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Property Introduction

Viihtyisiä vuokrakoteja vehreässä maisemassa Leppävaarassa. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Lähellä on päiväkoti, koulu, useita puistoja ja urheilupaikkoja sekä kaikki Kauppakeskus Sellon palvelut. Leppävaaran juna-asemalle vajaan 10 minuutin kävelymatka. Asukasvalinnassa noudatetaan tarveharkintaa sekä varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Basic house info

Form of housing
Rental home

Elevators
2

Laundry room
Yes

Apartment count
41

Building count
2

Average rent
871,07 - 1495,94€

Construction year
2002

Staircases
2

Energy class
D2007

Heating
Kaukolämpö

Clubroom
1

Hobby room
1

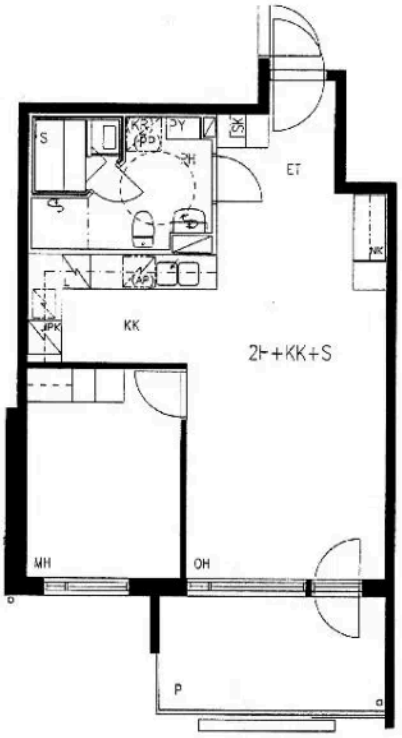
Broadband
Included in the rent

House frame material
Betoni, Puu

Pets
Allowed

Leppäviita 11 B 28 / pohjakuva

Not in scale


S
PD
PY
SK
ET
VH
TK
KK
2H+KK+S
MH
OH
P