asuntosäätiö

Järveläntie 32 B 9, Jyväskylä, JYSKÄ

60 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
21709,54€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
12182,36€

– Indeksitarkistus
9142,18€

– Muutostyöt
385€

Käyttövastike
699,11€

– Perusvastike
489,69€

– Hoitovastike
209,42€

Käyttövastike 1.1.
697,85€

– Perusvastike 1.1.
499,72€

– Hoitovastike 1.1.
198,13€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Rivitalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
60.00 m²

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
17€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2021 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

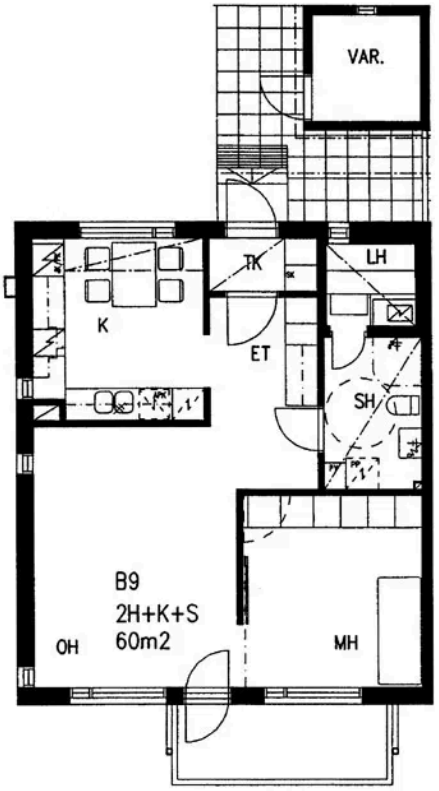
2017 Kattosammaleen poisto ja kasvunestokäsittely 2018 IV-järjestelmän puhdistus ja säätö 2022 Verkoitus asuinnrakennuksiin 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Parvekkeiden kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus 2027 Ulkovalaistus 2028 Lukitus 2029 Parvekkeiden teräspilareiden huoltomaalaus ja välilevyjen uusiminen

Järveläntie 32 B 9 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


VAR.
TK
LH
K
ET
SH
B9
2H+K+S
60m2
OH
MH