asuntosäätiö

Albert Petreliuksen katu 4a D 32, Vantaa, JOKINIEMI

43 m², 2H+KK+S

Sales agent

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
17644,3€

– Original right-of-occupancy payment
9318,79€

– Index adjustment
8325,51€

Residence charge
659,01€

– Basic charge
529,09€

– Communal charge
129,92€

Residence charge 1.1.
655,42€

– Basic charge 1.1.
537,6€

– Communal charge 1.1.
117,82€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
E

Apartment type
2H+KK+S

Living area
43.00 m²

Floor
2

Balcony
1

Own sauna
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Condition
Good

Water fee/person/month
22€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikka ulkopuolinen
25,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

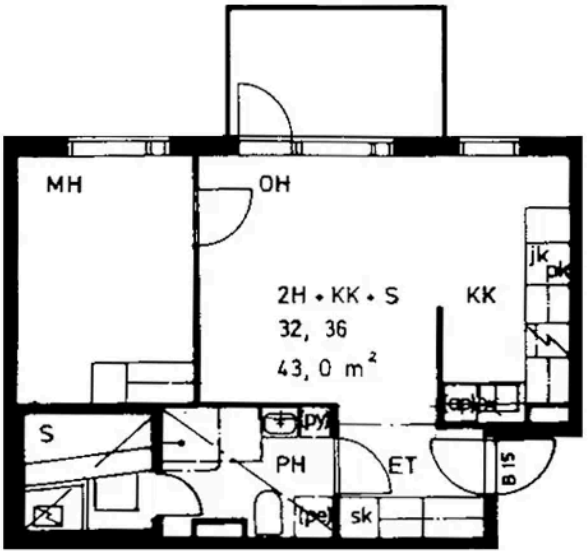
2009 Lämmönsiirtimen uusiminen 2011 Elementtisaumojen uusiminen 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2022 Putkien kuntotutkimus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Peruskorjaus 2024 Peruskorjaus 2024 Aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Kellarikäytävien kunnostus 2024 Leikkikentän kunnostus 2024 Rakennusautomaatio 2024 Sadevesijärjestelmät 2024 Salaojien huuhtelu 2024 Salaojien kuvaus 2024 Sisäänkäyntien kunnostus 2024 Ulkoalueiden suunnittelu 2024 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2024 Varastotilojen kunnostus 2024 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2024 Väestönsuojien kunnostus 2024 Älykäs lämmityksen ohjaus 2025 Käyttövesiventtiilien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Patteriventtiilien vaihto, Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2029 Porraskäytävien ikkunoiden kunnostus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Albert Petreliuksen katu 4a D 32 / pohjakuva

Not in scale


MH
OH
2H + KK + S
32, 36
43, 0 m²
KK
jk
pk
S
PH
ET
B 15
sk