asuntosäätiö

Kuusikonkatu 5 A 1, Tampere, HALLILA

72,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
12396,96€

– Original right-of-occupancy payment
6313,44€

– Index adjustment
6083,52€

Residence charge
894,72€

– Basic charge
738,14€

– Communal charge
156,58€

Residence charge 1.1.
929,67€

– Basic charge 1.1.
741,64€

– Communal charge 1.1.
188,03€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
E

Apartment type
3H+K+S

Living area
72.50 m²

Floor
Pohjakerros / piha

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
07.11.2026

Condition
Good

Advance water fee/person/month
25€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2026 Seinien maalaus

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

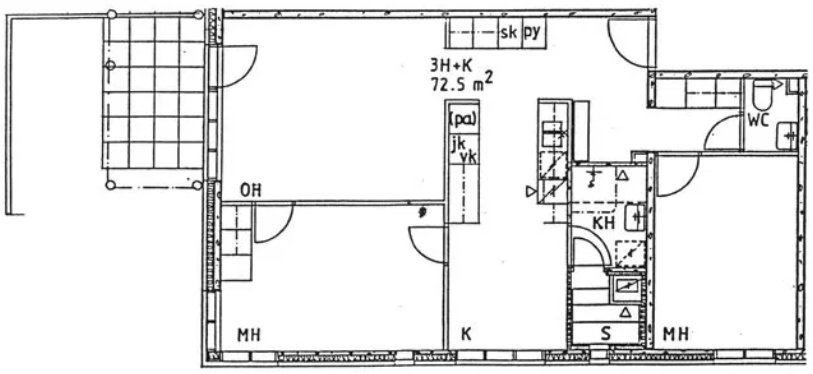
2008 Elementtisaumojen uusiminen 2014 keittiöiden uusinta 2015 IV-koneiden uusinnat 2015 Viemäreiden huuhtelu 2016 Väestönsuojan tiiveyskoe 2016 Väestönsuojien kunnostus 2016 kaukolämpökeskuksen uusiminen 2017 Katon korjauksia 2017 Parvekelasien asennus 2019 Julkisivun kuntotutkimus 2020 Salaojien kuvaus 2020 Älykäs lämmityksen ohjaus 2021 Ikkunoiden kunnostus 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Kattovarusteet 2021 Kerhotilojen kunnostus 2021 Kourut ja syöksytorvet 2021 Käyttövesiventtiilien uusiminen 2021 Lattialämmitys 2021 Leikkikentän kunnostus 2021 Parvekeovien kunnostus 2021 Parvekkeiden kuntotutkimus 2021 Parvekkeiden maalaus 2021 Peruskorjaus 2021 Pesulan kunnostus 2021 Räystäiden kunnostus 2021 Sisäänkäyntien kunnostus 2021 Ulko-ovien kunnostus 2021 Ulkovalaistus 2021 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2021 Yläpohjan lisälämmöneristys 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Kattoturvatuotteet 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2023 Lämmönsiirtimen uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus

Kuusikonkatu 5 A 1 / pohjakuva

Not in scale


sk
py
3H+K
72.5 m2
(pa)
jk
yk
WC
OH
KH
MH
K
S
MH