asuntosäätiö

Haukkamäentie 4 C 20, Jyväskylä, HAUKKAMÄKI

53,5 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
18015,37€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
9723,62€

– Indeksitarkistus
8291,75€

Käyttövastike
631,4€

– Perusvastike
424,6€

– Hoitovastike
206,8€

Käyttövastike 1.1.
611,6€

– Perusvastike 1.1.
429€

– Hoitovastike 1.1.
182,6€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Luhtitalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
53.50 m²

Kerros
2.

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
30.01.2027

Kunto
Hyvä

Vesimaksuennakko/hlö/kk
20€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

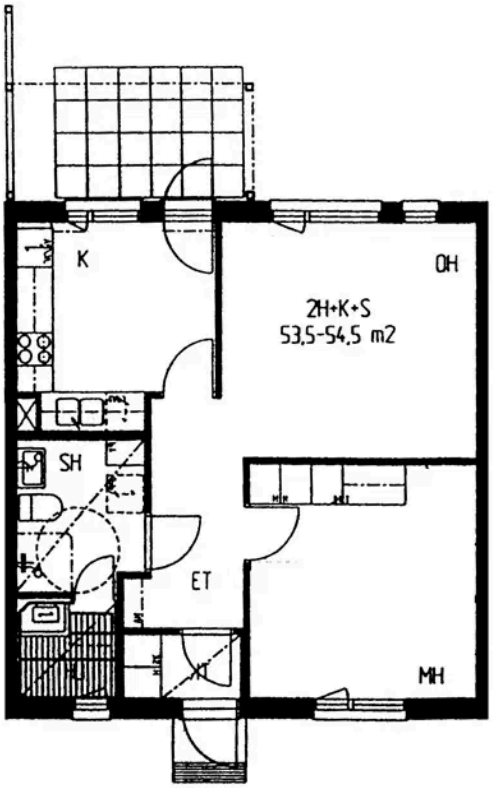
2010 Julkisivujen puuosien huoltomaalaus 2015 Rakennusautomaatio 2015 Lämmitysverkoston tasapainoitus ja termostaatti- ja linjasäätöventtien uusiminen 2015 Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2016 Kattovarusteiden korjaus 2017 IV-nuohous ja säätö 2020 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus 2020 Metallipilareiden huoltomaalaus 2021 Lukitus 2022 Salaojituksen kuntokartoitus 2023 Kattovarusteet 2023 Vesikaton kuntotutkimus 2023 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2023 Vesikaton kunnostus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Peruskorjaus

Haukkamäentie 4 C 20 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


K
OH
2H+K+S
53,5-54,5 m2
SH
ET
MH