asuntosäätiö

Fortunanpolku 11 B 51, Helsinki, SOMPASAARI

62,5 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
56748,59€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
46020,58€

– Indeksitarkistus
10728,01€

Käyttövastike
1275,65€

– Perusvastike
1039,4€

– Hoitovastike
236,26€

Käyttövastike 1.1.
1278,86€

– Perusvastike 1.1.
1070,86€

– Hoitovastike 1.1.
208,01€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
B2018

Huoneistotyyppi
3H+KT

Pinta-ala
62.50 m²

Kerros
7

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
01.02.2027

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
100,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Fortunanpolku 11 B 51 / 62.5m2_B20,25,31,37,43,47,51.jpg

Ei mittakaavassa

62,5 m²

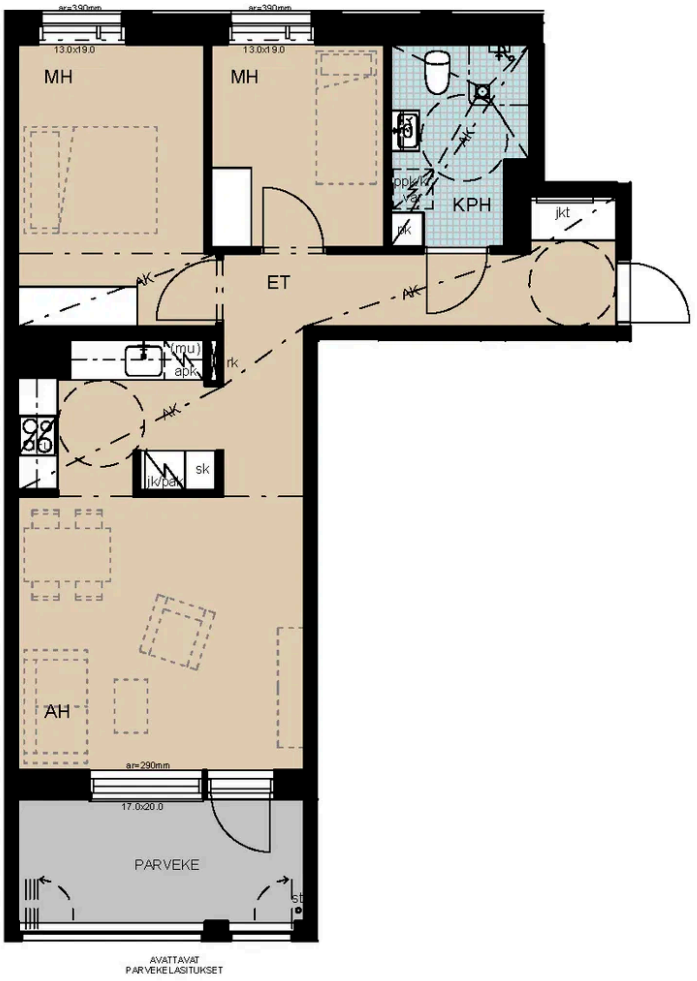
3H+KT+PARVEKE

Asunto B20 1. kerros
Asunto B25 2. kerros
Asunto B31 3. kerros
Asunto B37 4. kerros
Asunto B43 5. kerros
Asunto B47 6. kerros
Asunto B51 7. kerros

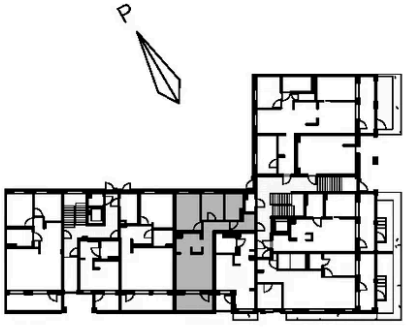
Pvm. 18.09.2020

Lyhenteiden selitykset:

ET	Eteinen
KPH	Kylpyhuone
KT	Keittotila
OH	Olohuone
MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
apk	Astianpesukone
jk	Jääkaappi
pak	Pakastin
ppk/kr	Pyykinpesukone-/
var	kuivausrumpuvaraus
(mu)	Mikroaaltouunivaraus
rk	Ryhmäkeskus
sk	Siivouskaappi
pk	Pyykkikaappi
AK	Alakatto
ar	Ikkunan alareuna
st	Syöksytorvi



AVATTAVAT PARVEKELASITUKSET



POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAAVASSA

0 5m