asuntosäätiö

Vanhakaivoksenkatu 5 D 19, Lohja, LAHOKALLIO

75 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
15290,19€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7801,9€

– Indeksitarkistus
7488,29€

Käyttövastike
858,23€

– Perusvastike
570,49€

– Hoitovastike
287,74€

Käyttövastike 1.1.
874,65€

– Perusvastike 1.1.
596,19€

– Hoitovastike 1.1.
278,46€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Pienkerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
75.00 m²

Kerros
1-2

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
31.01.2027

Kunto
Hyvä

Vesimaksu
Sisältyy vastikkeeseen

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut
12,00€

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2024 Kodinkoneiden tason korotus (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

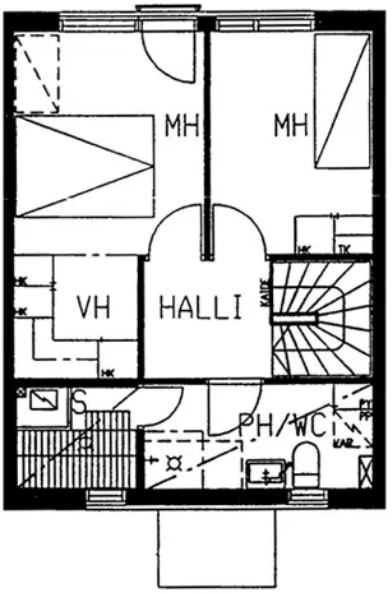
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2014 Patteriventtiilien vaihto 2014 Patteriverkoston perussäätö 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Ulkoalueiden suunnittelu 2024 Aitojen uusiminen 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2024 Leikkikentän kunnostus 2024 Parvekkeiden kunnostus 2024 Parvekkeiden maalaus 2024 Varastotilojen kunnostus 2024 Vesikaton kunnostus 2024 Älykäs lämmityksen ohjaus 2024 Peruskorjaus

Vanhakaivoksenkatu 5 D 19 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Vanhakaivoksenkatu 5 D 19 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

