asuntosäätiö

November 4, 2026

Ratapihantie 2 B 31, Siuntio, Keskusta

52,5 m^2, 2h+kt

Rental agent

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tässä tarjolla kompakti kaksio, joka sijaitsee uudehkossa asuinrakennuksessa, valmistunut vuonna 2021. Huoneisto on siisti ja hyvin varusteltu. Avokeittiö on osa asunnon avointa pohjaratkaisua, joka mahdollistaa mukavan yhteyden ruoanlaiton ja oleskelutilojen välillä. Keittiöstä löytyy keraaminen liesi sekä astianpesukone. Lasitettu parveke pohjoiseen päin tarjoaa mukavan ulkotilan, jossa voi nauttia rauhallisista hetkistä ja raikkaasta ilmasta ympäri vuoden. Tilava vaatehuone on käytännöllinen lisä, joka tarjoaa runsaasti säilytystilaa vaatteille ja muille tavaroille. Asunto sijaitsee kulmahuoneistossa, mikä tuo mukavasti luonnonvaloa sisään useista suunnista, luoden tilaan valoisuutta ja avaruutta. Kaiken kaikkiaan tämä kaksio tarjoaa mukavat puitteet asumiseen, ja se on hyvä vaihtoehto niille, jotka arvostavat modernia ja toimivaa asumista.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Rent
790,88€

Security deposit
250€

Advance water fee/person/month
30€

Parking fees

– Autopaikka
20,00€

Sauna fee
25,00€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
B2018

Apartment type
2h+kt

Living area
52.50 m²

Floor
2

Balcony
1

Own sauna
No

Elevator
Yes

Available
01.01.2027

Pets
Allowed

Broadband
Included in the rent

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Property Introduction

Uusi koti läheltä luontoa ja palveluita? Siuntion Ratapihantien asuntojen sijainti on mitä parhain: keskustassa, lähellä luontoa ja vain lyhyen ajo- tai junamatkan päässä pääkaupunkiseudulta. Kodikkaiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, lasitetut parvekkeet tuovat asumiseen lisätilaa ja ikkunoissa on sälekaihtimet. Keittiöissä arkea helpottavat astianpesukone ja keraaminen liesi. Viihtyvyyttä lisäävät myös hyvät varastotilat, asukassauna sekä pesutupa kuivaushuoneineen. Talolla on 48 autopaikkaa, myös sähköautopaikkoja. Talo on savuton. Asunnoissa on omat vesimittarit, vesimaksut kulutuksen mukaan. Tänne ovat myös lemmikit tervetulleita! Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Basic house info

Form of housing
Rental home

Elevators
2

House sauna
1

Laundry room
Yes

Apartment count
50

Building count
2

Average rent
598,09 - 1103,59€

Construction year
2021

Staircases
2

Energy class
B2018

Heating
Kaukolämpö

Parking spaces
50

Broadband
Included in the rent

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
Elisa

House frame material
Betonielementti

Pets
Allowed

Ratapihantie 2 B 31 / B 31, B 38, B 45.jpg

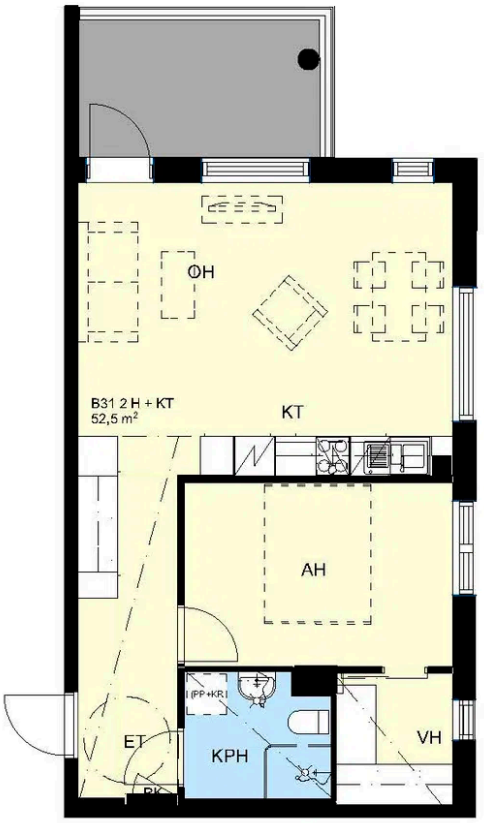
Not in scale

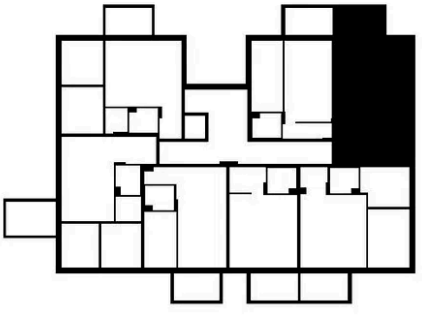
Siuntio Asuntosäätiön vuokra-asunnot

Arkkitehdit Casagrande Oy N2000

52,5 m²

2h+kt
B31 2.Kerros
B38 3.Kerros
B45 4.Kerros





29.1.2021

5m

Mittakaava 1:100

P