asuntosäätiö

Kesätuulentie 7 F 64, Porvoo, HUHTINEN

62 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
13933,92€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7159,42€

– Indeksitarkistus
6774,5€

Käyttövastike
727,63€

– Perusvastike
606,26€

– Hoitovastike
121,37€

Käyttövastike 1.1.
720,28€

– Perusvastike 1.1.
616,68€

– Hoitovastike 1.1.
103,6€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
62.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Tarkentuu myöhemmin

Kunto
Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
15€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2024 Induktioliesi

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

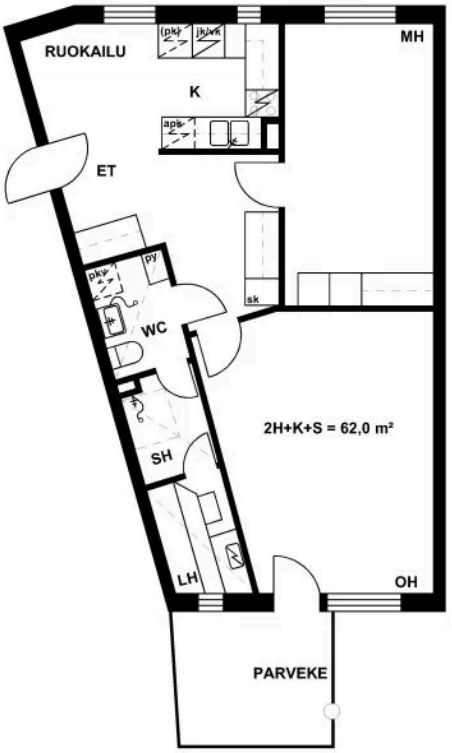
2016 Lumiesteet 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Jätetilan kunnostus 2020 Julkisivun kuntotutkimus 2022 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Leikkikentän uusiminen 2022 Lämmitystolppien uusiminen 2022 Parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Parvekkeiden maalaus 2022 Pesulakoneiden uusiminen 2022 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2022 Ulkovalaistus 2022 Väestönsuojien kunnostus 2022 Älykäs lämmityksen ohjaus 2022 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2026 Vesikaton kunnostus

Kesätuulentie 7 F 64 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


RUOKAILU
(pk)
jk
vk
K
apk
MH
ET
pkv
py
WC
sk
2H+K+S = 62,0 m²
SH
LH
OH
PARVEKE