asuntosäätiö

Ruutikuja 1 A 9, Espoo, PUUSTELLINMÄKI

73,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
30956,77€

– Original right-of-occupancy payment
16028,14€

– Index adjustment
14928,63€

Residence charge
1101,46€

– Basic charge
837,31€

– Communal charge
264,15€

Residence charge 1.1.
1084,38€

– Basic charge 1.1.
866,5€

– Communal charge 1.1.
217,87€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
D

Apartment type
3H+K+S

Living area
73.50 m²

Floor
3

Balcony
1

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
Yes

Available
31.01.2027

Water fee/person/month
20€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autokatos 1
20,00€

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

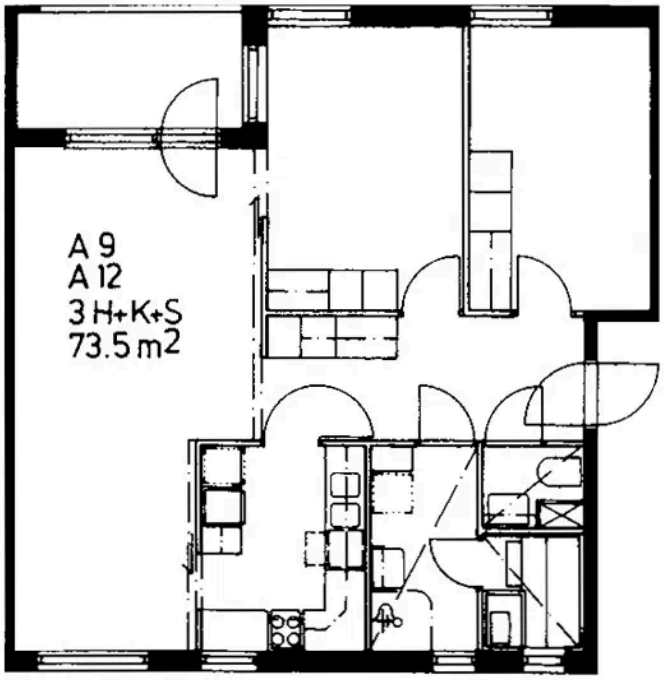
Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

2016 Leanheat asennettu 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2020 Parvekkeiden kuntotutkimus 2021 Ulkovalaistus 2022 Pesulakoneiden uusiminen 2023 Julkisivun kuntotutkimus 2024 Peruskorjaus 2025 Peruskorjaus 2025 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2025 Ikkunoiden kunnostus 2025 Kattoturvatuotteet 2025 Kattovarusteet 2025 Kellarikäytävien kunnostus 2025 Kerhotilojen kunnostus 2025 Kourut ja syöksytorvet 2025 Käyttövesiventtiilien uusiminen 2025 Leikkikentän kunnostus 2025 Parvekeovien kunnostus 2025 Parvekkeiden maalaus 2025 Pesulan kunnostus 2025 Rakennusautomaatio 2025 Räystäiden kunnostus 2025 Sisäänkäyntien kunnostus 2025 Vesikaton kunnostus 2025 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Vesikaton uusiminen

Ruutikuja 1 A 9 / pohjakuva

Not in scale


A 9
A 12
3 H+K+S
73.5 m2