asuntosäätiö

Saaristolaivastonkatu 20 B 35, Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

124 m², 4H+KT+S

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta
83176,58€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
82663,14€

– Indeksitarkistus
513,44€

Käyttövastike
2372,76€

– Perusvastike
2059,2€

– Hoitovastike
313,56€

Käyttövastike 1.1.
2372,76€

– Perusvastike 1.1.
2059,2€

– Hoitovastike 1.1.
313,56€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
A2018

Huoneistotyyppi
4H+KT+S

Pinta-ala
124.00 m²

Kerros
3-4

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Arvioitu valmistumisaika
Heti vapaa

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
100,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autohallimaksu 1
75,00€

Lemmikit
Sallittu

Saunamaksu
25,00€

Tupakointi asunnoissamme

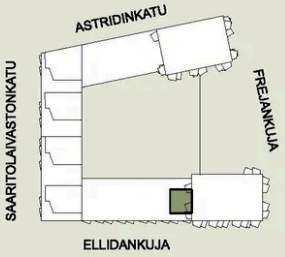
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Saaristolaivastonkatu 20 B 35 / B35_alempi_kerros.jpg

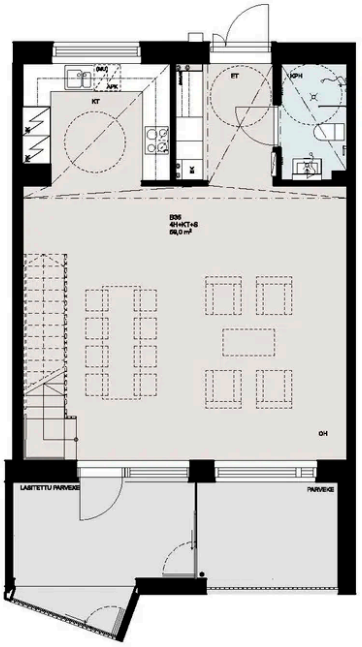
Ei mittakaavassa

Saaristolaivastonkatu 20
Asuntojen pohjapiirrokset

4H+KT+S, 124,0 m²
Asunto B35 3. kerros



ALAKERTA, 59,0 m²



Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
Märkätila
Laminaattipäällysteinen lattia

0m 5m

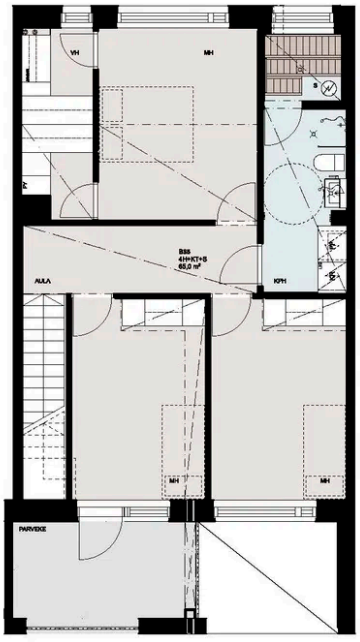
12.11.2024 | Suuntaa antava mittakaava

Saaristolaivastonkatu 20 B 35 / B35_ylakerros.jpg

Ei mittakaavassa

YLÄKERTA, 65,0 m²
Asunto B35

Tässä kodissa kaksi kerrosta ja oma asuntopiha.



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila
- Saunan lauteet
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla





12.11.2024 | Suuntaa antava mittakaava