asuntosäätiö

05.11.2026

Lounatuulentie 17 A 20, Tuusula, Klaavonkallio

51 m², 2h+kk+parv

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra
775,21€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
30€

Autopaikkamaksut

– Autokatos
25,00€

– Autopaikka
20,00€

Saunamaksu
25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
2h+kk+parv

Pinta-ala
51.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Kohteen esittely

Valoisia vuokrakoteja Klaavonkallion rauhallisella alueella. Asuintilojen lattiat ovat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Klaavonkallio sijaitsee aivan Hyrylän keskustan tuntumassa. Kaikki peruspalvelut, kuten päiväkodit, koulut ja terveyspalvelut, ovat kävelyetäisyydellä, kuten myös Tuusulanjärvi, joka tarjoaa upeat kulttuurimaisemat. Asukasvalinnassa noudatetaan tarveharkintaa sekä varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä

Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Vuokrakoti

Hissit
2

Talosauna
1

Pyykkitupa
Kyllä

Asuntoja
47

Asuinrakennuksia
3

Keskimääräinen vuokra
575,69 - 999,09€

Valmistumisvuosi
2010

Porrashuoneet
2

Energialuokka
E

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Autopaikat
56

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

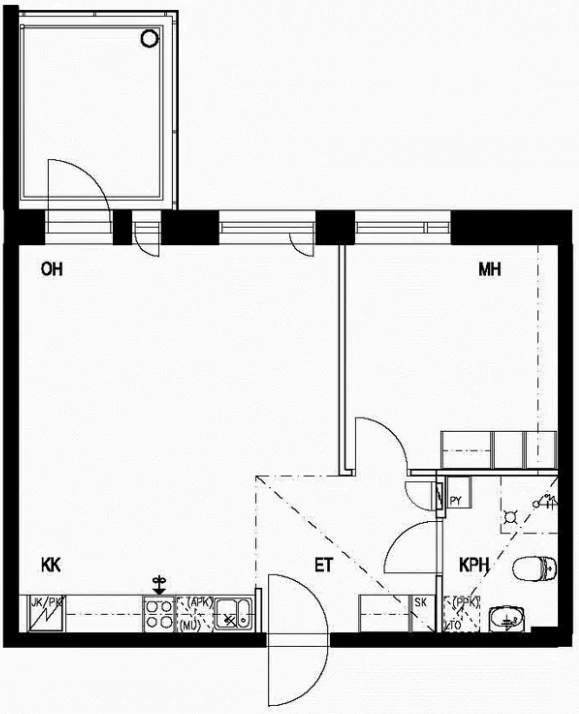
Runkomateriaali
Betoni

Lemmikit
Sallittu

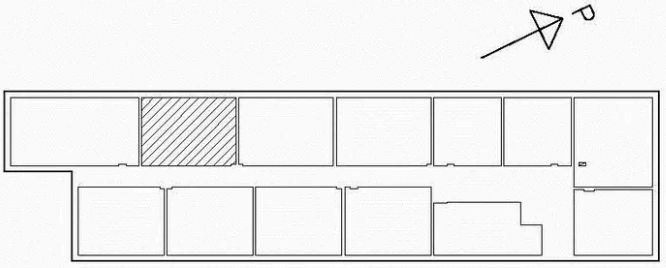
Lounatuulentie 17 A 20 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

architects



as.
2H+KK
51.0m2



0 1 2 3 4 5

KOY LOUNATUUULENTIE 13 JA 17/RAKENNUS 1 03.06.2010

ARKKITEHTUURISTO FORMA-FUTURA Oy ■ Vihertie 44A 01620 Vantaa ■ phone 358-9-878 4500 ■ telefax 358-9-878 5181 ■ e-mail forma.futura@forma-futura.fi