asuntosäätiö

Kaakkoisväylä 7B A 5, Vantaa, MIKKOLA

54 m², 2H+K

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
36817,83€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
30232,62€

– Indeksitarkistus
6585,21€

Käyttövastike
717,42€

– Perusvastike
554,32€

– Hoitovastike
163,1€

Käyttövastike 1.1.
677,98€

– Perusvastike 1.1.
533,53€

– Hoitovastike 1.1.
144,44€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C2012

Huoneistotyyppi
2H+K

Pinta-ala
54.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2021 Kellarikäytävän maalaus 2024 Ilmastointikanavien nuohous ja säätö

Kaakkoisväylä 7B A 5 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

Kaakkoisväylä 7b Vantaa 01480

2H+K+P=54,0m²
A5 2 KERROS
A9 3 KERROS
A13 4 KERROS



HUONELYHENTEET

ET - eteinen
OH - olohuone
K - keittiö
KPH - kylpyhuone

MUUT LYHENTEET

JPK - jääpakastinkaappi
(PPK) - pyykinpesukonevaraus
(KR) - kuivausrumpuvaraus
PY - pyykkikaappi
APK - astianpesukone
(MU) - mikrouunin tilavaraus
RK - ryhmäkeskus



