asuntosäätiö

Tupalantie 20 B 11, Järvenpää, KESKUSTA

67,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
23797,95€

– Original right-of-occupancy payment
12622,84€

– Index adjustment
11118,37€

– Alterations
56,74€

Residence charge
969,46€

– Basic charge
651,27€

– Communal charge
318,19€

Residence charge 1.1.
924,78€

– Basic charge 1.1.
678,35€

– Communal charge 1.1.
246,43€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
E

Apartment type
3H+K+S

Living area
67.50 m²

Floor
2

Balcony
1

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
Yes

Available
Available now

Water fee/person/month
15€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

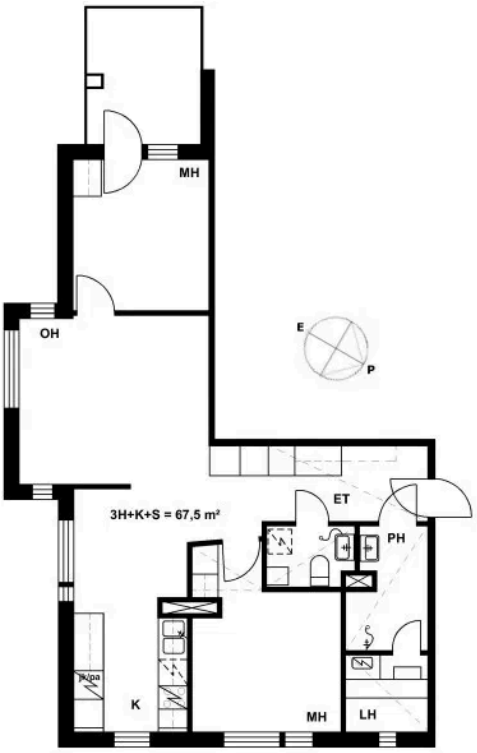
2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Ulkovalaistus LED Seinä ja pylväsvalaisimet 2024 Porraskäytävien maalauskunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen 2026 Julkisivu- ja parvekekorjauksen suunnittelu 2026 Julkisivun kunnostus 2026 Julkisivun kuntotutkimus 2026 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2026 Parvekkeiden maalaus 2026 Patteriventtiilien vaihto 2026 Salaojien huuhtelu 2026 Salaojien kuvaus 2026 Sisäänkäyntien kunnostus 2026 Ulkoalueiden suunnittelu 2026 Vesikaton kuntotutkimus 2026 Viemäreiden huuhtelu 2026 Viemäreiden kuvaus 2026 Väestönsuojan tiiveyskoe 2026 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Koholla olevien kaivon kansien / kalusten korjaustyöt 2028 Leikkialueen kunnostus ja leikkivälineiden uusiminen 2028 Piha-aitojen kunnostus, ulkovarastojen kunnostus, jätekatoksen kunnostus / huoltomaalaus 2028 Sisävalaisinten saneeraus liiketunnistimille 2029 Ikkunoiden kunnostus, ulko-ovien kunnostus 2029 Yhteistilojen huoltomaalaus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2030 Vesikaton kunnostus

Tupalantie 20 B 11 / Pohjakuva

Not in scale


MH
OH
E
P
ET
3H+K+S = 67,5 m²
PH
K
MH
LH