asuntosäätiö

Agronominraitti 6 C 39, Helsinki, VIIKKI

89,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
39999,89€

– Original right-of-occupancy payment
25916€

– Index adjustment
14083,89€

Residence charge
1443,52€

– Basic charge
1193,92€

– Communal charge
249,6€

Residence charge 1.1.
1410,24€

– Basic charge 1.1.
1145,66€

– Communal charge 1.1.
264,58€

Security deposit
250€

Water fee/person/month
20€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
D

Apartment type
4H+K+S

Living area
89.50 m²

Floor
3

Own sauna
Yes

Elevator
Yes

Available
Available now

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
29,50€

– Autohallimaksu 1
50,00€

Sauna fee
14,00€

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2010 Parkettilattia ja listat 2010 Sälekaihtimet

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

2009 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2013 Maalämpölaitteet 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2020 Porrashuonevalaistuksen uusiminen 2022 Kattoturvatuotteet, vesikaton kunnostus 2023 Väestönsuojan tiiveyskoe 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2028 Julkisivun pesu 2028 Parvekelasien huolto 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Lämmönsiirtimen uusiminen 2029 Pesulan kuivausrumpujen uusiminen 2031 Aitojen kunnostus 2031 Saunaosaston puuosien uusiminen

Agronominraitti 6 C 39 / Pohjakuva

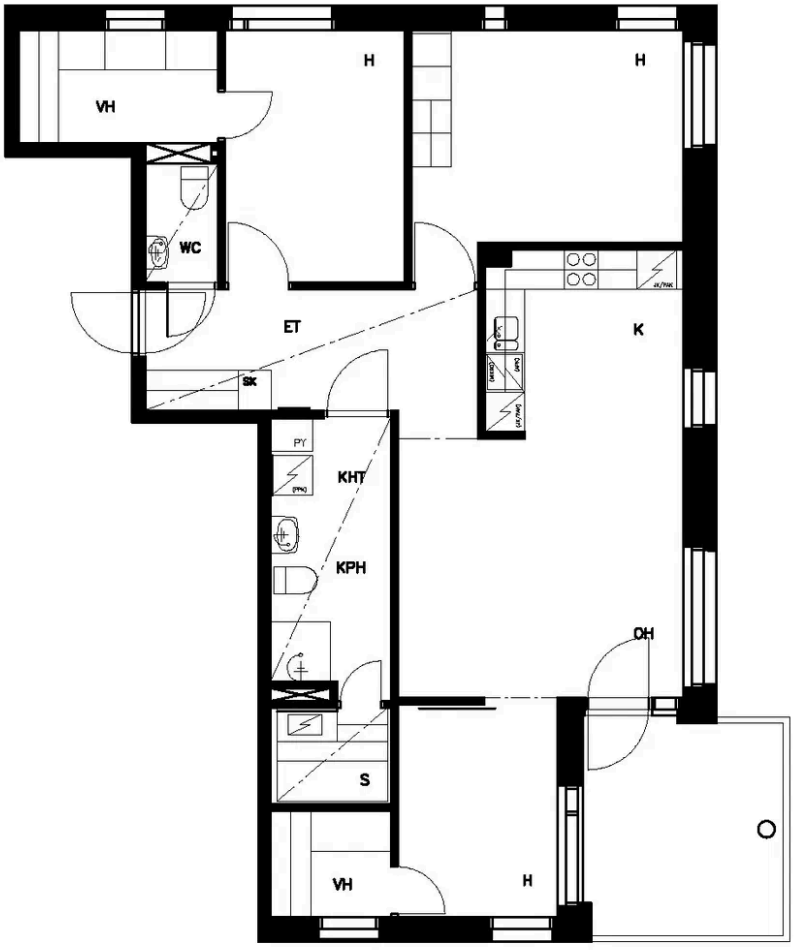
Not in scale

SUOMEN ASUMISOIKEUS OY AGRONOMINRAITTI 6

RAKENNUS 2

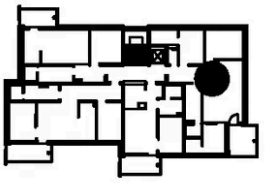
4H+K+S 89,5M2

C35 2.KRS
C39 3.KRS
C43 4.KRS



POHJAPIIRUSTUS 1:100

0 1 2 3 4 5M



RAKENNUTTAJA PIDÄTTÄÄ OIKEUDEN KAIKKIIN SUUNNITELMAMUUTOKSIIN.

P

ARKKITEHTITOIMISTO HANNU JAAKKOLA OY