asuntosäätiö

Laivalahdenkatu 6c A 11, Helsinki, HERTTONIEMI

75,5 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta
58258,03€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
58258,03€

Käyttövastike
1420,03€

– Perusvastike
1254,66€

– Hoitovastike
165,37€

Käyttövastike 1.1.
1420,03€

– Perusvastike 1.1.
1254,66€

– Hoitovastike 1.1.
165,37€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
A2018

Huoneistotyyppi
3H+KT

Pinta-ala
75.50 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Kyllä

Arvioitu valmistumisaika
20.11.2026

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
60,00€

Saunamaksu
20,00€

Kunto
Erinomainen

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Laivalahdenkatu 6c A 11 / 3H+KT, 75,5 m2 A11, A23.jpg

Ei mittakaavassa

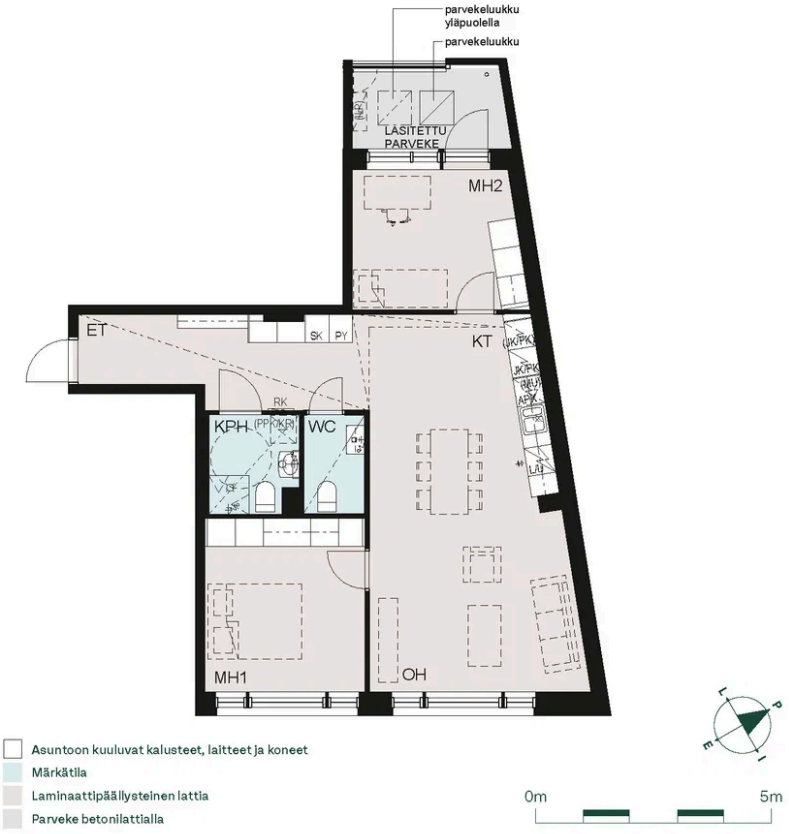
Laivalahdenkatu 6c

Asuntojen pohjapiirrokset

3H+KT, 75,5 m²

Asunto A11 3. kerros
Asunto A23 5. kerros





Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
Märkätila
Laminaattipäällysteinen lattia
Parveke betonilattialla

0m 5m

4.9.2025 | Suuntaa antava mittakaava