asuntosäätiö

Kaskelantie 9 A 10, Vantaa, HAKUNILA

46 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
31271,14€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
25683,9€

– Indeksitarkistus
5587,24€

Käyttövastike
687,96€

– Perusvastike
577,27€

– Hoitovastike
110,69€

Käyttövastike 1.1.
672,53€

– Perusvastike 1.1.
561,39€

– Hoitovastike 1.1.
111,13€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
23€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C2012

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
46.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
30,00€

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2025 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Kaskelantie 9 A 10 / Pohjakuva

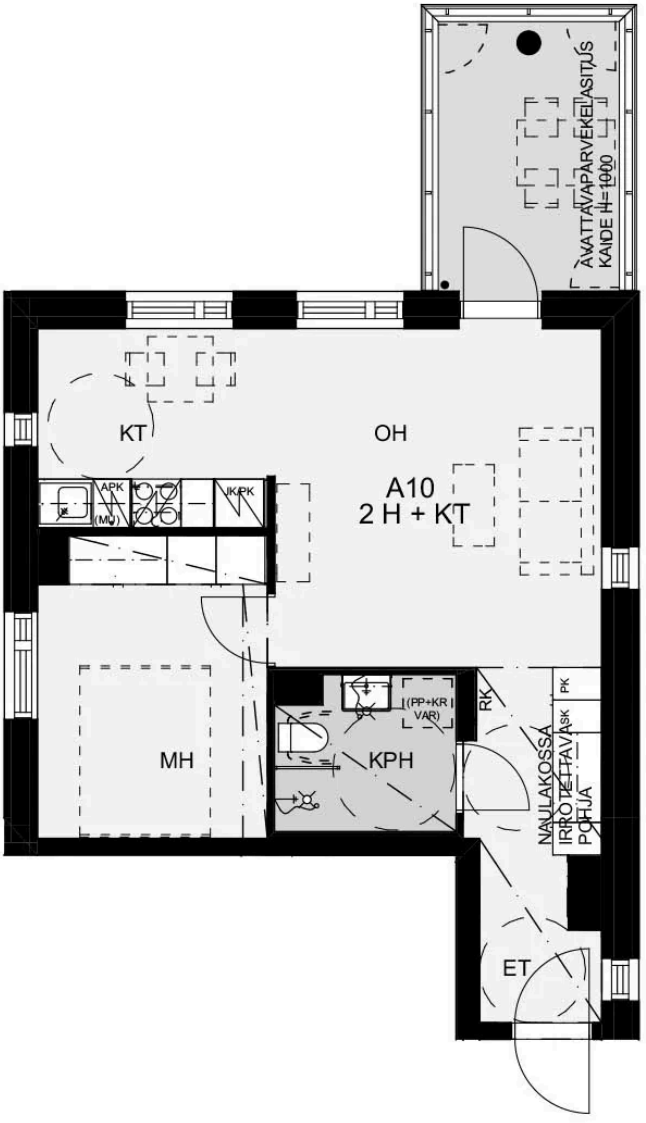
Ei mittakaavassa

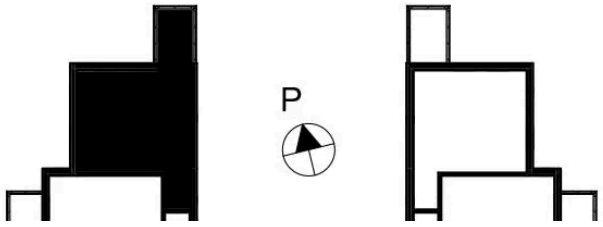
46,0 m²

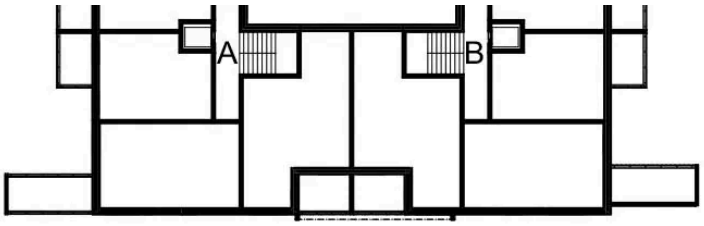
30.9.2016

2 h + kt

A10 3. KERROS
A15 4. KERROS
A20 5. KERROS
A25 6. KERROS









Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa