asuntosäätiö

Suurpellon puistokatu 6 C 50, Espoo, SUURPELTO

# 80 m², 3H+K+S


Asuntomyyjä

**Sanni Heikkinen**

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi


## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

**Luovutushinta**
59279,54€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
47850,54€

– Indeksitarkistus
11429€

**Käyttövastike**
1171,96€

– Perusvastike
995,93€

– Hoitovastike
176,02€

**Käyttövastike 1.1.**
1149,1€

– Perusvastike 1.1.
982,22€

– Hoitovastike 1.1.
166,88€

**Vakuusmaksu**
250€

**Vesimaksu/henkilö/kk**
20€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**
Kerrostalo

**Energialuokka**
C

**Huoneistotyyppi**
3H+K+S

**Pinta-ala**
80.00 m²

**Kerros**
2

**Parveke**
1

**Oma sauna**
Kyllä

**Erillinen wc**
Kyllä

**Hissi**
Kyllä

**Vapautuu**
Heti vapaa

**Autopaikkamaksut**

– Autohallimaksu 1
45,00€

**Saunamaksu**
20,00€

**Kunto**
Hyvä

**Lemmikit**
Sallittu

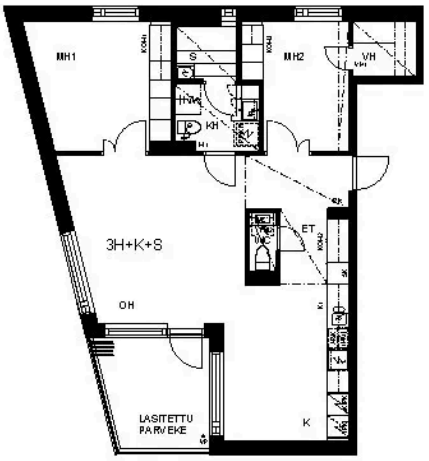
**Laajakaista**
DNA Welho

## Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

# Suurpellon puistokatu 6 C 50 / Pohjakuva C 50

Ei mittakaavassa




HUONEKORKEUS ALASLASKEMATTOMILLA ALUEILLA 2605 mm