asuntosäätiö

Ensi parvi 3 E 71, Helsinki, Vuosaari

77 m², 4H+KT

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta
53109,72€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
53109,72€

Käyttövastike
1294,62€

– Perusvastike
1103,26€

– Hoitovastike
191,36€

Käyttövastike 1.1.
1294,62€

– Perusvastike 1.1.
1103,26€

– Hoitovastike 1.1.
191,36€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
A2018

Huoneistotyyppi
4H+KT

Pinta-ala
77.00 m²

Kerros
1

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Arvioitu valmistumisaika
31.01.2027

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Ensi parvi 3 E 71 / E71 4H+KT, 77,0 m2.jpg

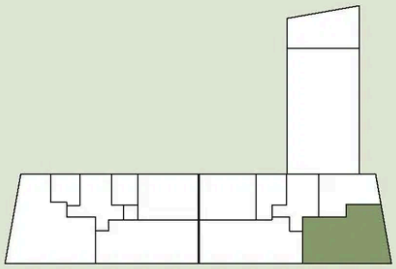
Ei mittakaavassa

Ensi parvi 3

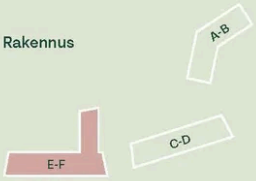
Asuntojen pohjapiirrokset

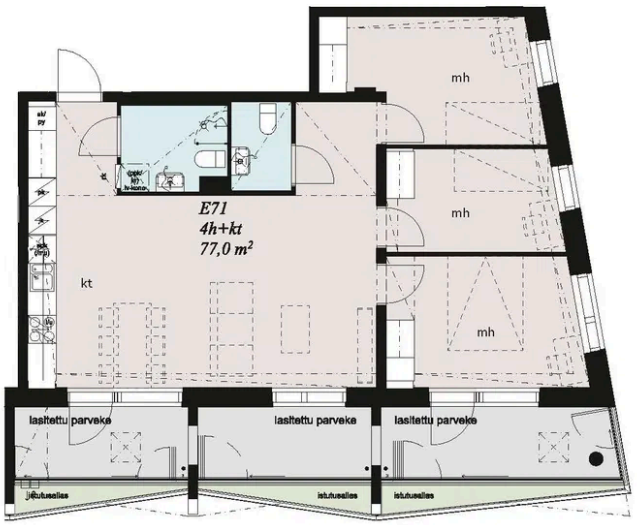
4H+KT, 77,0 m²

Asunto E71 1. kerros



Rakennus





- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila tai erillis-wc
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla





8.10.2025 | Suuntaa antava mittakaava