asuntosäätiö

Kaukotie 27 B 11, Järvenpää, ISOKYTÖ

93 m², 4H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
31248,38€

– Original right-of-occupancy payment
16993,71€

– Index adjustment
14209,43€

– Alterations
45,24€

Residence charge
1261,32€

– Basic charge
900,41€

– Communal charge
360,91€

Residence charge 1.1.
1222,05€

– Basic charge 1.1.
916,3€

– Communal charge 1.1.
305,75€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Terraced house

Energy class
D

Apartment type
4H+K+S

Living area
93.00 m²

Floor
1-2

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Condition
Good

Water fee/person/month
15€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2016 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Keittiö (Asoetu) 2016 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Olohuone (Asoetu) 2016 Keittiön tasojen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) 2016 Asuntopihaan terassin rakentaminen Tila: Keittiö (Asoetu) 2026 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)(Asoetu) 2019 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

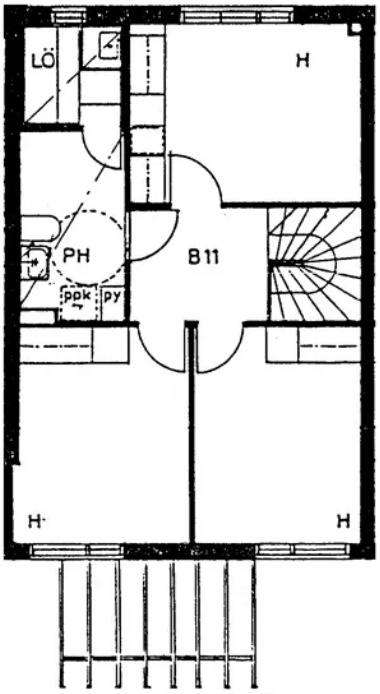
2010 Käyttövesiputkiston uusiminen 2012 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2013 Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Aitojen kunnostus ja maalaus 2016 Jätetilan kunnostus 2016 Leikkikentän uusiminen 2017 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Vesikaton kunnostus Sammaleen poisto ja muut kattoraportissa 2019 mainitut korjaukset 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2028 Ulkovalaisinten saneeraus 2029 Aitojen kunnostus ja maalaus 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Leikkikentän kunnostus 2029 Puuosien maalaus ja kunnostus 2029 Sisävalaisinten saneeraus 2030 Ilmanvaihtokanavien nuohous- ja säätö 2030 Lukitussaneeraus iLOQ 2031 Ikkunoiden kunnostus

Kaukotie 27 B 11 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale



Kaukotie 27 B 11 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale

