asuntosäätiö

Kaukotie 27 B 8, Järvenpää, ISOKYTÖ

127,5 m^2, 6H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
41533,12€

– Original right-of-occupancy payment
22555,68€

– Index adjustment
18977,44€

Residence charge
1675,46€

– Basic charge
1196,05€

– Communal charge
479,41€

Residence charge 1.1.
1623,29€

– Basic charge 1.1.
1217,16€

– Communal charge 1.1.
406,13€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Terraced house

Energy class
D

Apartment type
6H+K+S

Living area
127.50 m²

Floor
1-2

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Condition
Good

Water fee/person/month
15€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

1998 kph:n ja wc:n laatoitus 2025 Keraaminen liesi (Asoetu)

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

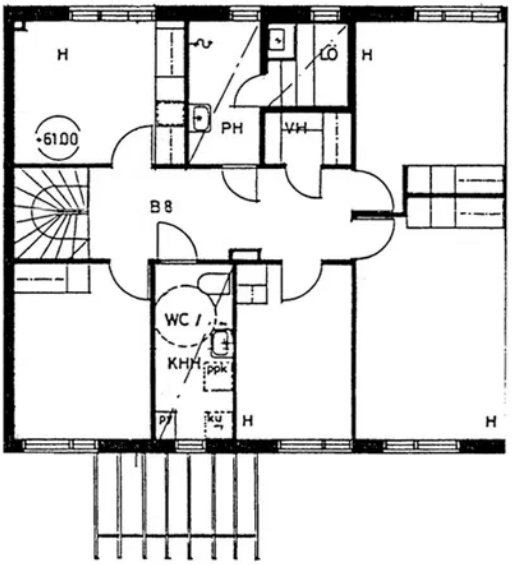
2010 Käyttövesiputkiston uusiminen 2012 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2013 Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Aitojen kunnostus ja maalaus 2016 Jätetilan kunnostus 2016 Leikkikentän uusiminen 2017 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Vesikaton kunnostus Sammaleen poisto ja muut kattoraportissa 2019 mainitut korjaukset 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2028 Ulkovalaisinten saneeraus 2029 Aitojen kunnostus ja maalaus 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Leikkikentän kunnostus 2029 Puuosien maalaus ja kunnostus 2029 Sisävalaisinten saneeraus 2030 Ilmanvaihtokanavien nuohous- ja säätö 2030 Lukitussaneeraus iLOQ 2031 Ikkunoiden kunnostus

Kaukotie 27 B 8 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale



Kaukotie 27 B 8 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale

