asuntosäätiö

Nissaksentie 3 B 10, Vantaa, NISSAS

80,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
34375,4€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
20226,11€

– Indeksitarkistus
14149,29€

Käyttövastike
1091,3€

– Perusvastike
837,94€

– Hoitovastike
253,37€

Käyttövastike 1.1.
1054,04€

– Perusvastike 1.1.
772,52€

– Hoitovastike 1.1.
281,52€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Rivitalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
80.50 m²

Kerros
1-2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2010 parketti

Tupakointi asunnoissamme

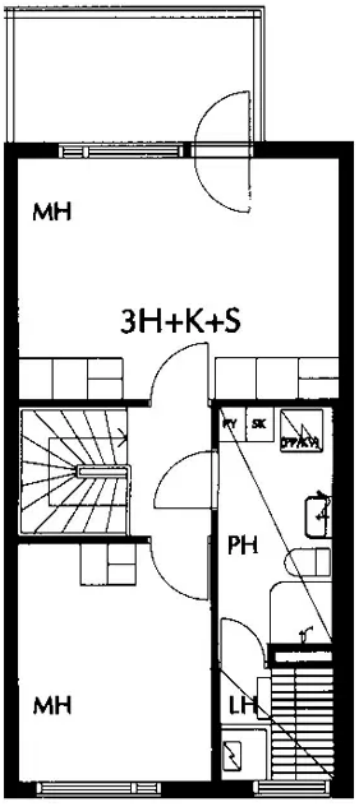
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Leikkikentän uusiminen 2021 Lämmönsiirtimen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

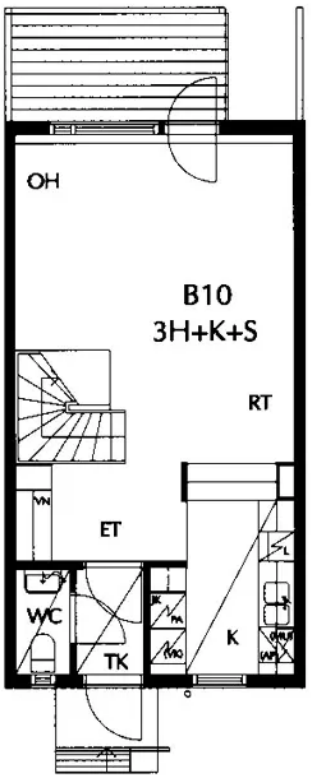
Nissaksentie 3 B 10 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Nissaksentie 3 B 10 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa


OH
B10
3H+K+S
RT
ET
WC
TK
K