asuntosäätiö

Tapulikaupungintie 15 C 55, Helsinki, SUUTARILA

54,5 m^2, 2H+K+S

Asuntomyyjä

Janina Leminen

020 161 2275

janina.leminen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
26799,24€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15532,79€

– Indeksitarkistus
11266,45€

Käyttövastike
802,64€

– Perusvastike
624,21€

– Hoitovastike
178,42€

Käyttövastike 1.1.
779,03€

– Perusvastike 1.1.
613,23€

– Hoitovastike 1.1.
165,8€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
54.50 m²

Kerros
4

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
15,00€

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

– Autokatos 1
31,00€

– Autohallimaksu 1
35,00€

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2015 Lieden uusiminen, Liesi Rosenlew keraaminen RMK508 2001 eteisen peililiukuovet 2001 keittiön + eteisen kaapit+ vetimet

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

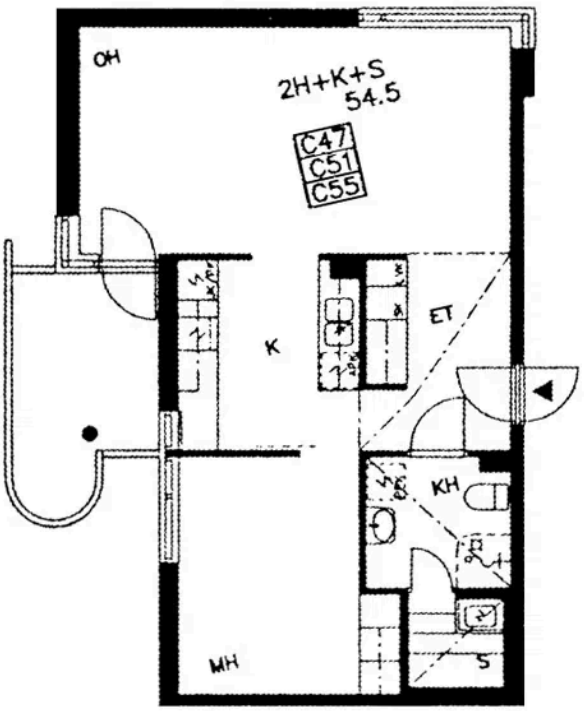
2015 Hissien uusiminen 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Porrashuoneiden maalaus

Tapulikaupungintie 15 C 55 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


OH
2H+K+S
54.5
C47
C51
C55
K
ET
KH
MH
S