asuntosäätiö

Rintalantie 7 D 20, Kerava, ALIKERAVA

91 m², 4H+K+S

Sales agent

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
32214,22€

– Original right-of-occupancy payment
17913,36€

– Index adjustment
14300,86€

Residence charge
1237,56€

– Basic charge
982,55€

– Communal charge
255,01€

Residence charge 1.1.
1215,62€

– Basic charge 1.1.
979,81€

– Communal charge 1.1.
235,81€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Terraced house

Energy class
D

Apartment type
4H+K+S

Living area
91.00 m²

Floor
1-2

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Water fee/person/month
15€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikka ilman sähköä
10,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2007 sälekaihtimet 2012 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Keittiö

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

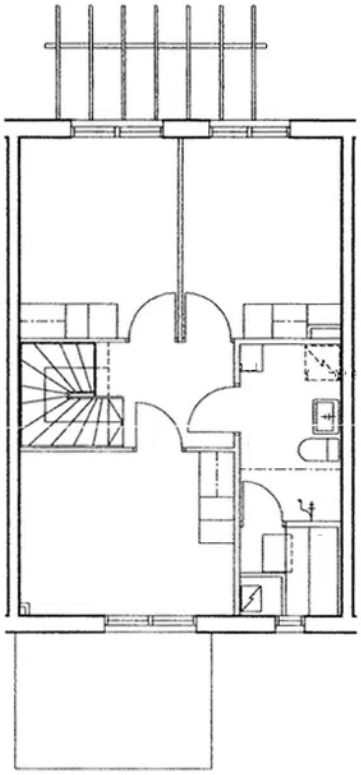
2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Ulkovalaistus LED 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2021 Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus 2022 Kattoturvatuotteet uusitaan kulkusillat, tarkastetaan läpivientien kunto korjataan tarvittaessa. 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Elementtisaumojen uusiminen 2027 Peruskorjaus 2028 Julkisivun kunnostus puusosien lahokorjaus ja maalaus. Pellitysten korjaus. 2028 Lukitussaneeraus iLOQ 2029 Leikkikentän kunnostus 2029 Puuosien maalaus ja kunnostus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen

Rintalantie 7 D 20 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Rintalantie 7 D 20 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

