asuntosäätiö

Torpantie 15 C 11, Järvenpää, KINNARI

111 m², 4H+K+S+ASH

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
35013,67€

– Original right-of-occupancy payment
18046,23€

– Index adjustment
16185,43€

– Alterations
782,01€

Residence charge
1593,35€

– Basic charge
1074,93€

– Communal charge
518,42€

Residence charge 1.1.
1557,38€

– Basic charge 1.1.
1098,2€

– Communal charge 1.1.
459,17€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Terraced house

Energy class
D

Apartment type
4H+K+S+ASH

Living area
111.00 m²

Floor
1-2

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Condition
Good

Water fee
Is included in the residence charge

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikkamaksu 2
3,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2021 Ilmalämpöpumppu 2014 Sälekaihtimet 2013 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, Laminaattti 2019 Kylmäkalusteiden uusiminen 2018 Lieden uusiminen 2009 pesuhuoneen lattialämmitys, asennettu 1997

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

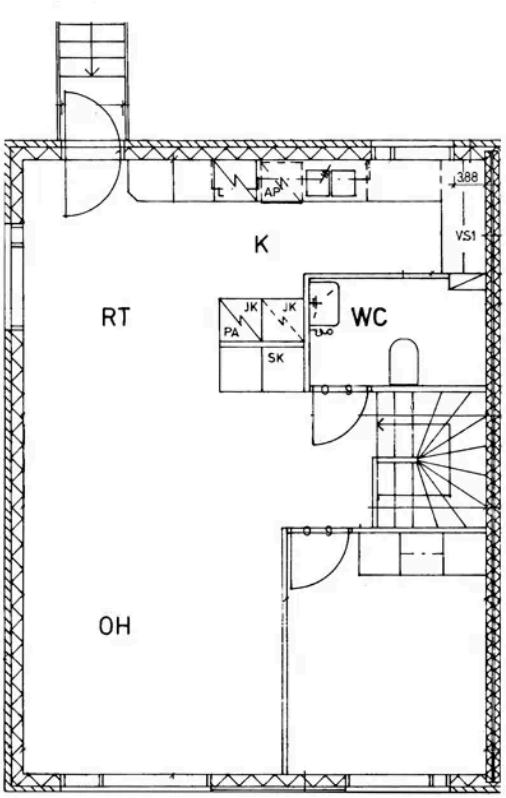
2014 Aitojen kunnostus ja maalaus 2014 Radonkorjaus 2015 Aitojen uusiminen 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Lukitus 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2022 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2022 Ulkovalaistus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Puuosien maalaus ja kunnostus sekä kerhohuoneelle vievän portaikon kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Peruskorjaus 2028 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus + betoniportaiden kunnostus 2028 Huoneistojen lämpökuvaukset 2028 Leikkikentän uusiminen 2028 Pihakalusteiden penkit ja pöytä 2 kpl uusitaan 2028 Pihan asfalttialueiden routavaurioiden korjaussuunnittelu 2028 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2029 Asuntopihojen valokatteiden kunnostus 2029 Ikkunoiden kunnostus, ulko-ovien kunnostus 2029 Kerhotilojen kunnostus, lämmöneristys puutteellinen. 2030 Viheralueiden kunnostus

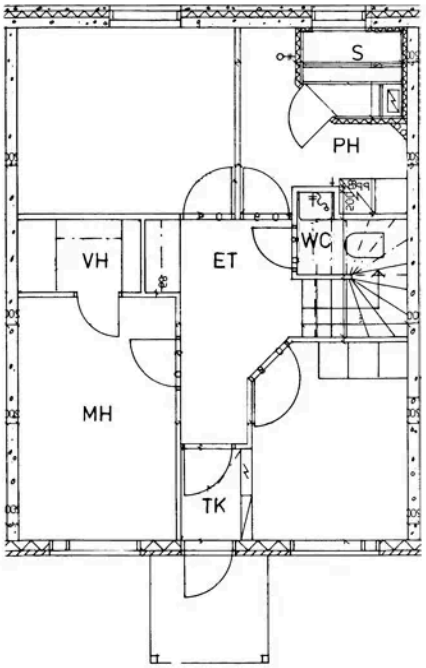
Torpantie 15 C 11 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Torpantie 15 C 11 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale


S
PH
WC
VH
ET
MH
TK