asuntosäätiö

Sinettikuja 4 A 12, Espoo, KILTAKALLIO

73,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
16787,96€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
8565,81€

– Indeksitarkistus
8222,15€

Käyttövastike
1004,06€

– Perusvastike
850,87€

– Hoitovastike
153,19€

Käyttövastike 1.1.
1033,1€

– Perusvastike 1.1.
858,86€

– Hoitovastike 1.1.
174,24€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
73.50 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
20,00€

Kunto
Tyydyttävä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2013 Sälekaihtimet

Tupakointi asunnoissamme

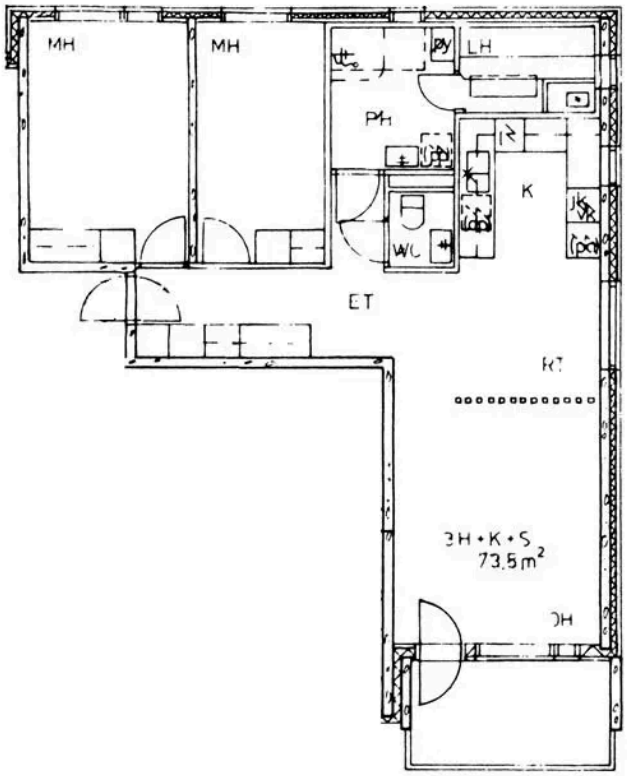
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2010 Elementtisaumojen uusiminen 2010 Porrashuoneiden kunnostus 2011 Lämmönsiirtimen uusiminen 2011 Rakennusautomaatio 2014 Vesikaton kunnostus 2014 Vesikaton uusiminen 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Salaojien uusiminen 2019 Autohallin kunnostus 2020 Ulkovalaistus 2023 Aitojen kunnostus ja maalaus 2023 Kourut ja syöksytorvet 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Parvekeovien kunnostus 2023 Salaojien huuhtelu 2023 Sisäänkäyntien kunnostus 2023 Ulko-ovien kunnostus 2023 Väestönsuojien kunnostus 2023 Peruskorjaus

Sinettikuja 4 A 12 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


MH
MH
LH
PH
K
WC
ET
3H+K+S
73.5m²