asuntosäätiö

Keimolankaarre 9 B 48, Vantaa, KEIMOLANMÄKI

73,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
46197,21€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
37898,51€

– Indeksitarkistus
8298,7€

Käyttövastike
947,98€

– Perusvastike
748,94€

– Hoitovastike
199,05€

Käyttövastike 1.1.
906,46€

– Perusvastike 1.1.
731,75€

– Hoitovastike 1.1.
174,7€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
73.50 m²

Kerros
7

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

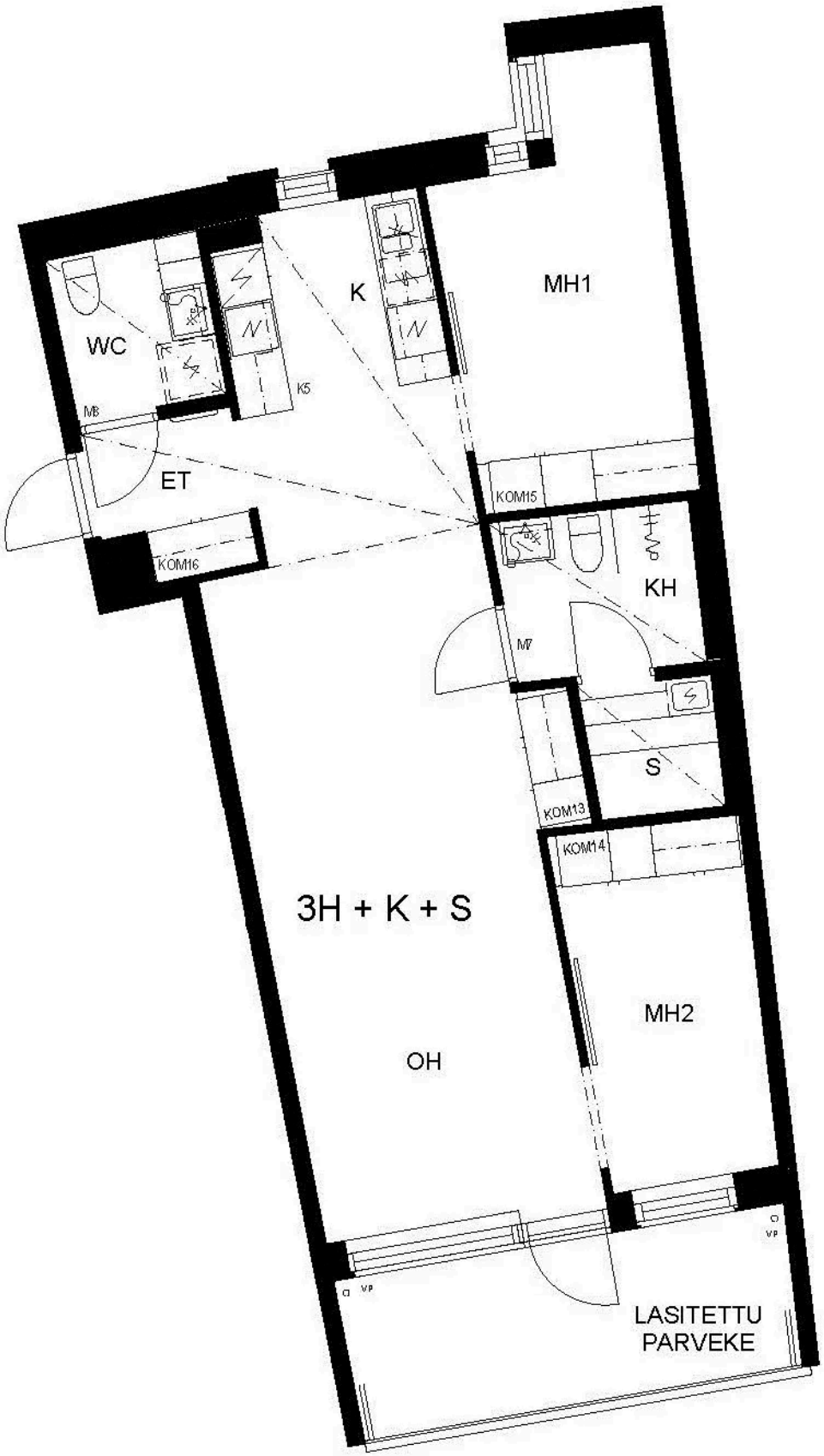
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2020 Rakennusautomaatio 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Keimolankaarre 9 B 48 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


WC
K
MH1
K5
M8
ET
KOM15
KOM16
KH
M7
S
KOM13
KOM14
3H + K + S
MH2
OH
VP
VP
LASITETTU
PARVEKE