asuntosäätiö

Leineläntie 1 A 8, Vantaa, LEINELÄ

31 m², 1H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
22895,84€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
18786,33€

– Indeksitarkistus
4109,51€

Käyttövastike
541,28€

– Perusvastike
452,2€

– Hoitovastike
89,08€

Käyttövastike 1.1.
522,24€

– Perusvastike 1.1.
438,94€

– Hoitovastike 1.1.
83,3€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C2012

Huoneistotyyppi
1H+KT

Pinta-ala
31.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
01.01.2027

Kunto
Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

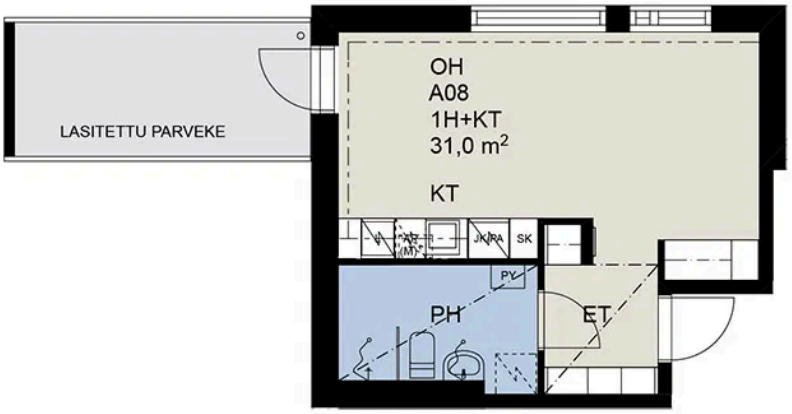
2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

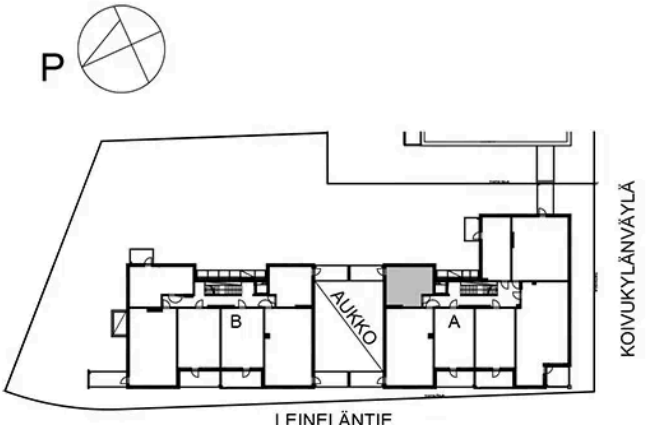
Arvio tulevista korjauksista

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

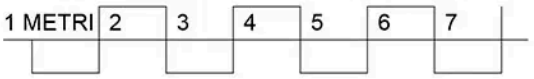
Leineläntie 1 A 8 / pohjakuva

Ei mittakaavassa





POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAAVASSA



2.KRS ASUNTO A08 POHJAPIIRROS

20.02.2017