asuntosäätiö

Tapulikaupungintie 15 C 51, Helsinki, SUUTARILA

54,5 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Janina Leminen

020 161 2275

janina.leminen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
27142,74€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15391,34€

– Indeksitarkistus
11751,4€

Käyttövastike
795,33€

– Perusvastike
618,53€

– Hoitovastike
176,8€

Käyttövastike 1.1.
771,94€

– Perusvastike 1.1.
607,65€

– Hoitovastike 1.1.
164,29€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
54.50 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Tarkentuu myöhemmin

Kunto
Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
15,00€

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

– Autokatos 1
31,00€

– Autohallimaksu 1
35,00€

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2001 lautaparketti saarni 2001 lattialistat 2001 säleverhot 2001 Kirena peililiukuovi et

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

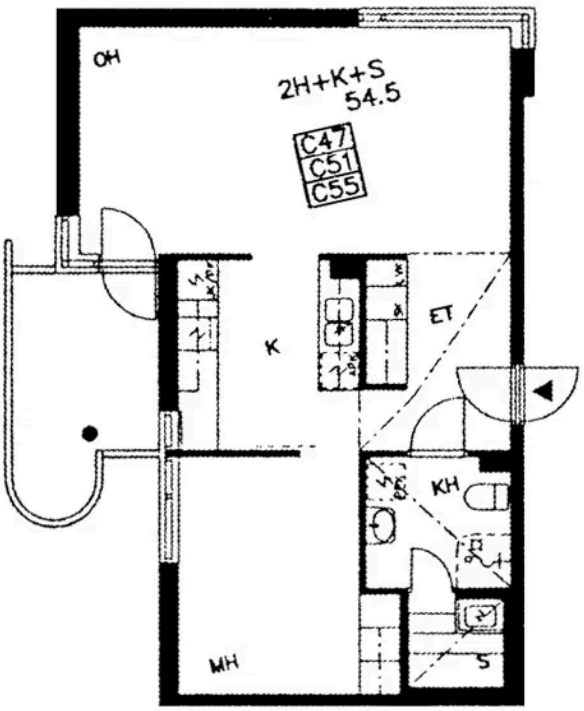
2015 Hissien uusiminen 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Porrashuoneiden maalaus

Tapulikaupungintie 15 C 51 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


OH
2H+K+S
54.5
C47
C51
C55
K
ET
KH
MH
S